



CÁTEDRA ABIERTA

Corredores Estratégicos de Sostenibilidad Urbana en Santiago de Cali

SNA
0709

METODOLOGÍA: PROYECTO URBANO INTEGRAL

Instrumento de intervención urbana que abarca la dimensión de lo físico, lo social y lo institucional

PLANEACION PROYECTUAL

INTEGRALIDAD

ESTRATEGIA

SISTÉMICA

ORIENTADA A LA ACCIÓN

EJES ESTRATÉGICOS DE ACTUACION

SISTEMA NATURAL

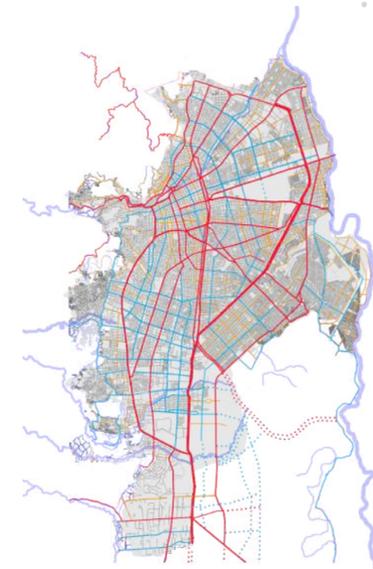
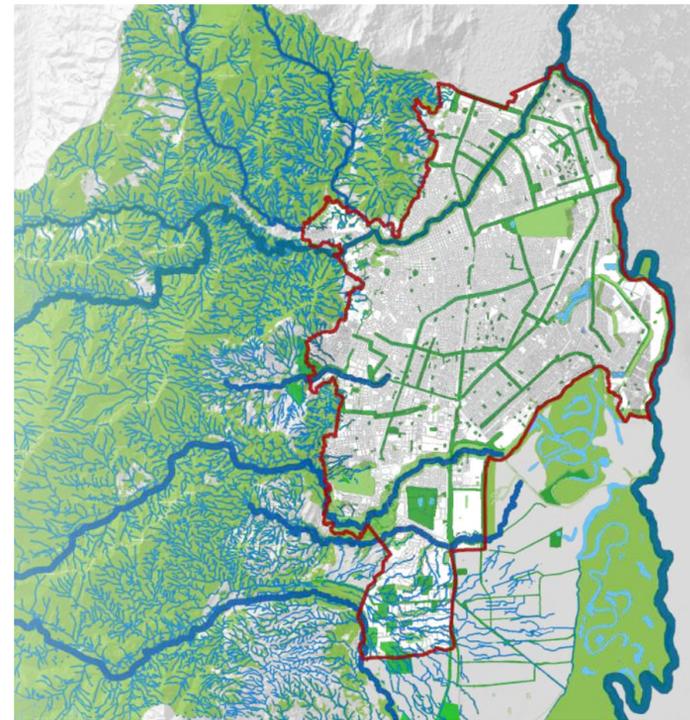
MOVILIDAD

ESPACIO PÚBLICO

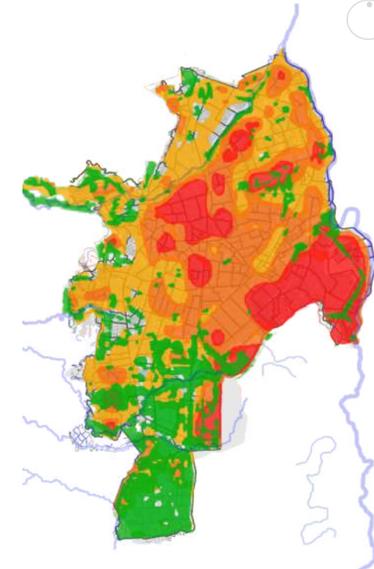
EQUIPAMIENTO

SOCIAL

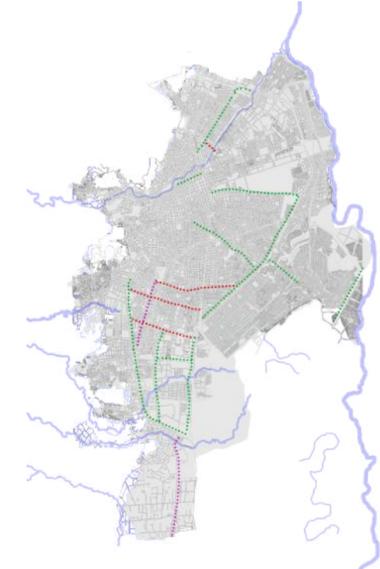
IDENTIFICACIÓN Y CARACTERIZACIÓN REGIONAL, URBANA Y SECTORIAL



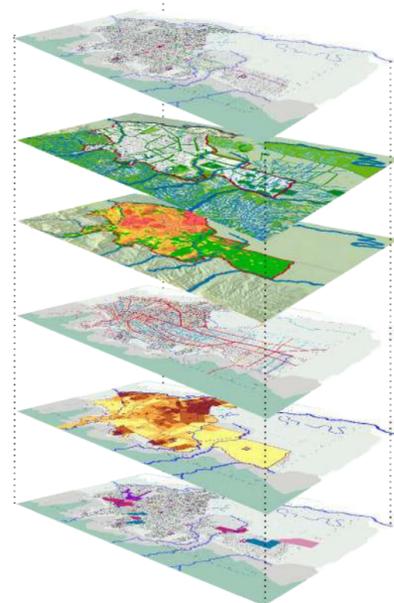
Identificación de Sistema vial vehicular.



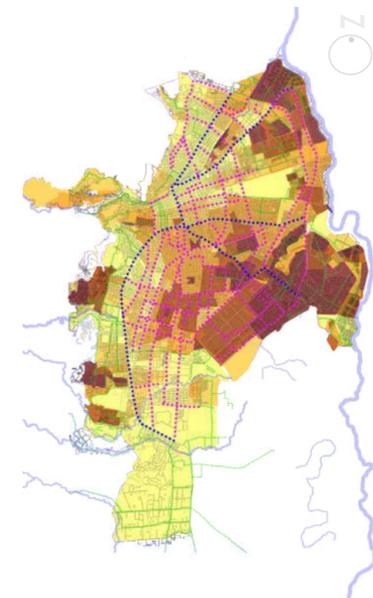
Densidad arbórea | Islas Frescas de Calor



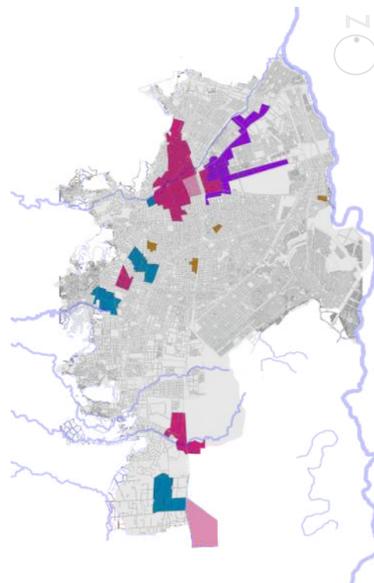
Ciclovías existentes



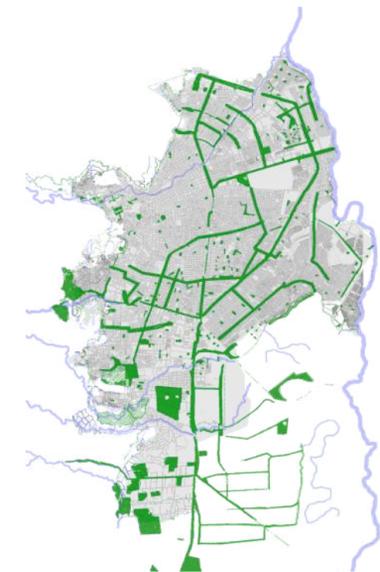
ANÁLISIS MULTICAPA



Densidad poblacional | SITM



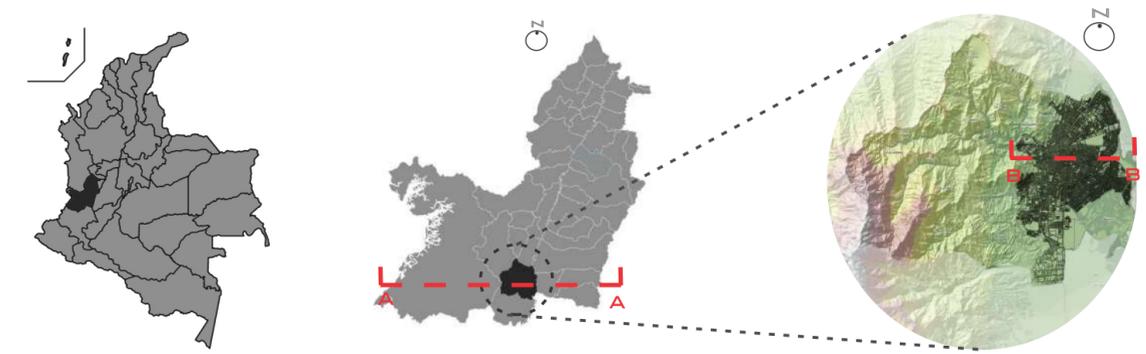
Centralidades



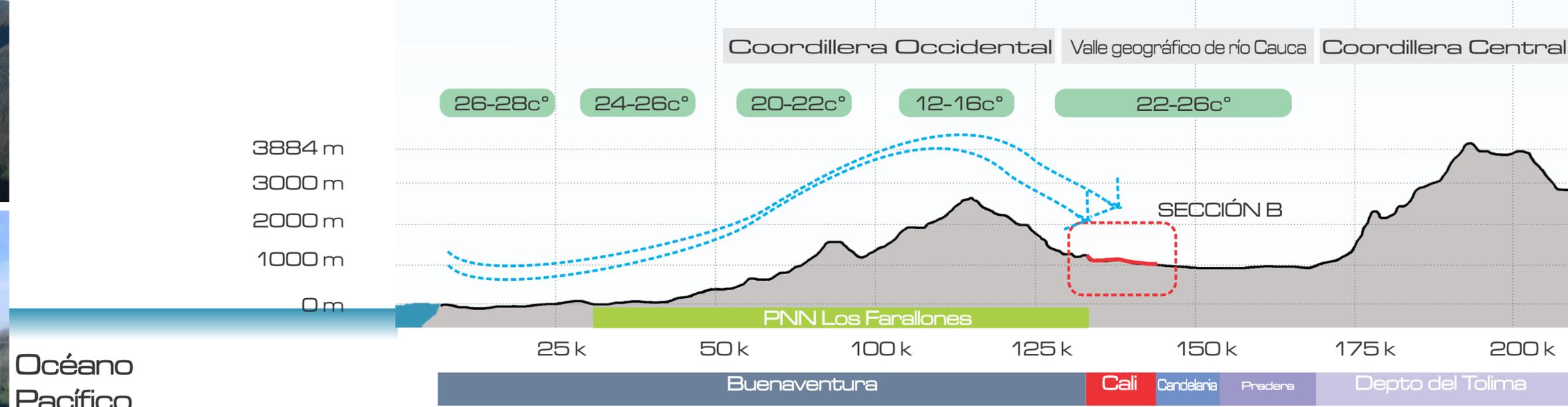
Estructura Ecológica

CONTEXTO FÍSICO DEL VALLE GEOGRÁFICO DEL RÍO CAUCA

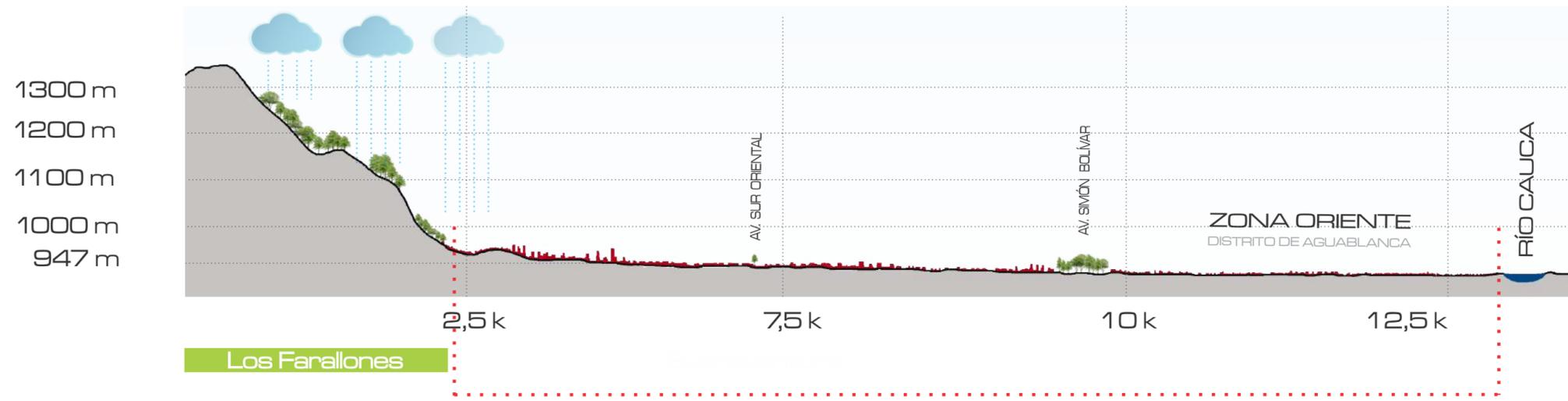
El Valle geográfico del Río Cauca. Ubicación estratégica de bio diversidad



SECCIÓN A



DETALLE SECCIÓN B



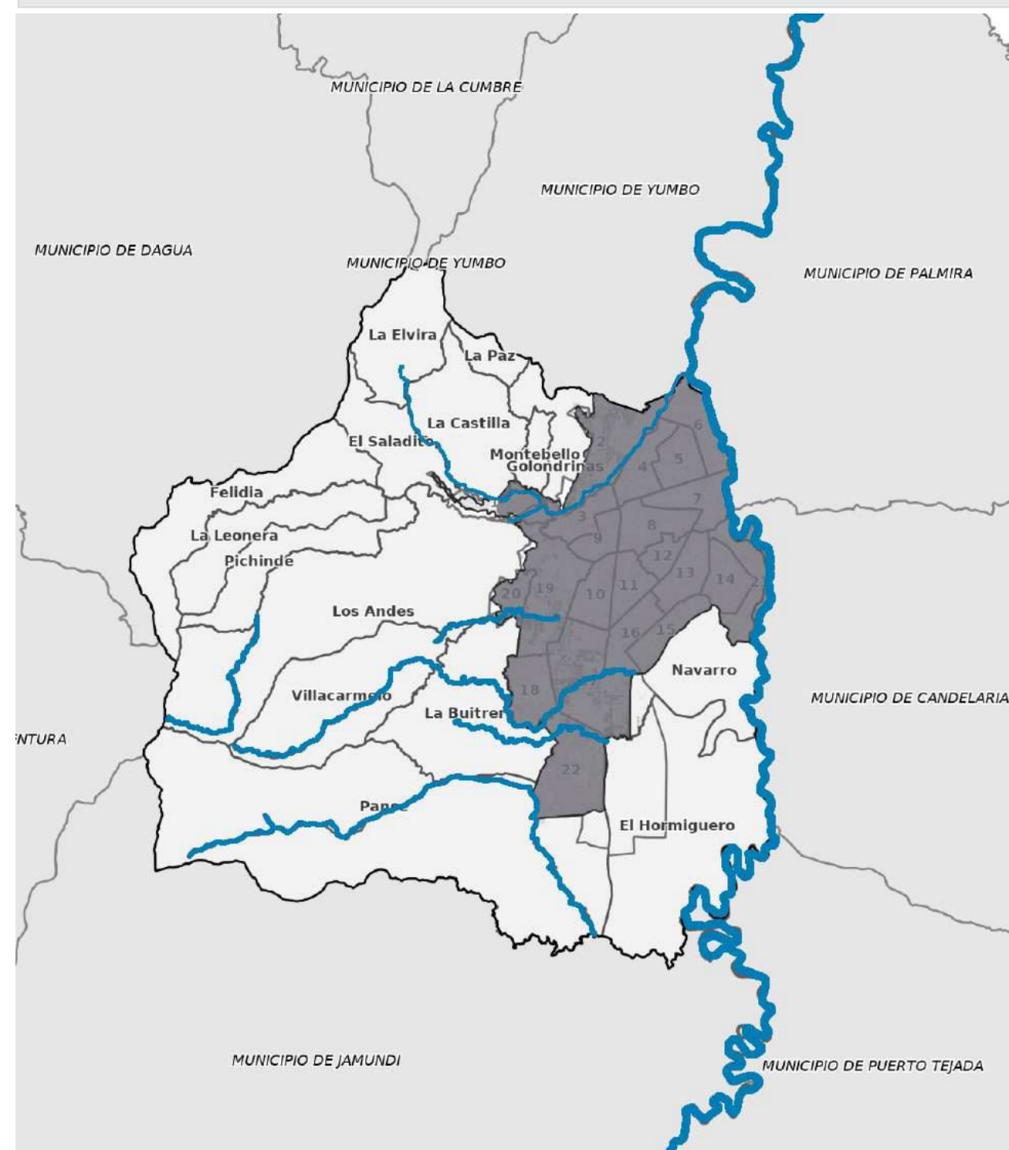
Elaboración propia

ÁREA URBANA SANTIAGO DE CALI

CRECIMIENTO DE LA CAPITAL, ENTRE LA CORDILLERA Y EL RÍO.

El Valle geográfico del Río Cauca. Ubicación estratégica de bio diversidad

1830-1950



EVOLUCIÓN URBANA

1915

Llegada del ferrocarril a la ciudad, se da fin al aislamiento y se inicia la transformación de la ciudad como una gran urbe de la región, un año más tarde llegaría el primer automóvil a la ciudad.

1950

Con cerca de 240mil habitantes, Cali ve su mayor esplendor en términos económicos y urbanos en la década de los 50's, impulsado principalmente por los grandes ingenios azucareros y grandes capitales provenientes de las exportaciones.

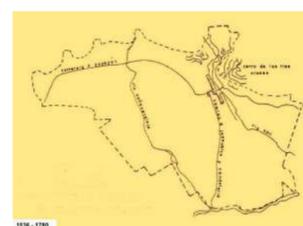
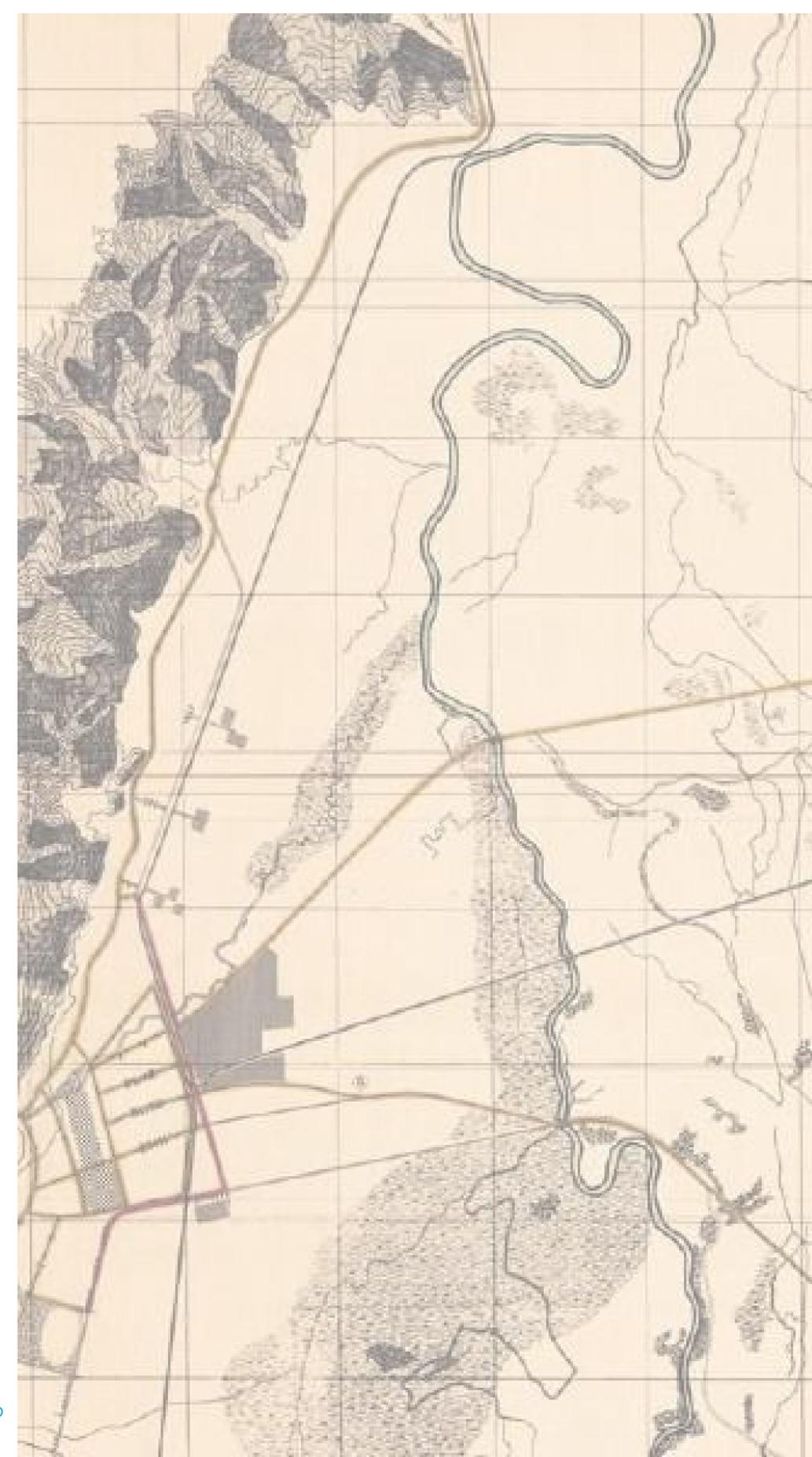
1970

Con apx 900mil habitantes, Cali sufre su mayor transformación urbana y de infraestructura al ser designada como sede de los VI Juegos Panamericanos, la modernidad y el urbanismo se hacen presentes y perduran por cerca de una década.

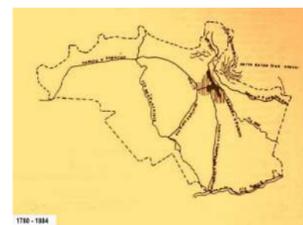
1990-Actualidad

Producto de las dinámicas sociales y políticas que a partir de la década de los 90 transforman en todos los aspectos el país, Cali es epicentro de una nueva sub-cultura que transforma la ciudad y hace más evidente los desequilibrios socio-culturales que empiezan a caracterizarla hasta nuestra época.

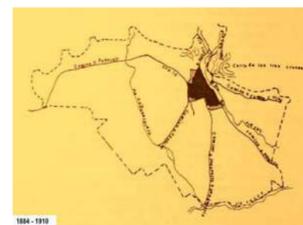
Fuente: Garcia, A. Proceso histórico de desarrollo urbano de Cali en el s XX 1981



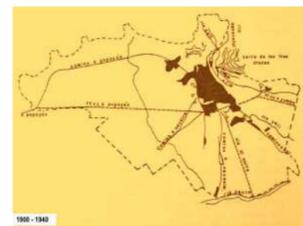
1536-1780



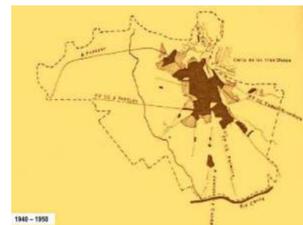
1780-1884



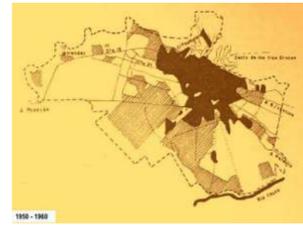
1884-1910



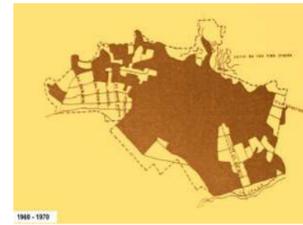
1910-1940



1940-1950



1950-1960



1960-1970

Latitud norte	3°27'26"
Longitud oeste (Meridiano de Greenwich)	76°31'42"
Altura sobre el nivel del mar (m) (Coordenadas 110.000N, 110.000E)	1.070
Altura máxima (m) (Farallones)	4.070
Altura mínima (m) (Oriente)	950
Superficie Total del Municipio (km²)	561.7
Comunas (km²)	120.4
Corregimientos (km²)	424.4
Expansión urbana (km²)	16.3
Protección Río Cauca K 1 - K 7L (km²)	0.5
Suelo urbano (km²)	119.2
Suelo de expansión (km²)	16.3
Suelo rural (km²)	426.1
Temperatura promedio (°C)	24.3
Precipitación anual (mm)	775.4
Humedad relativa media anual (%)	77.2

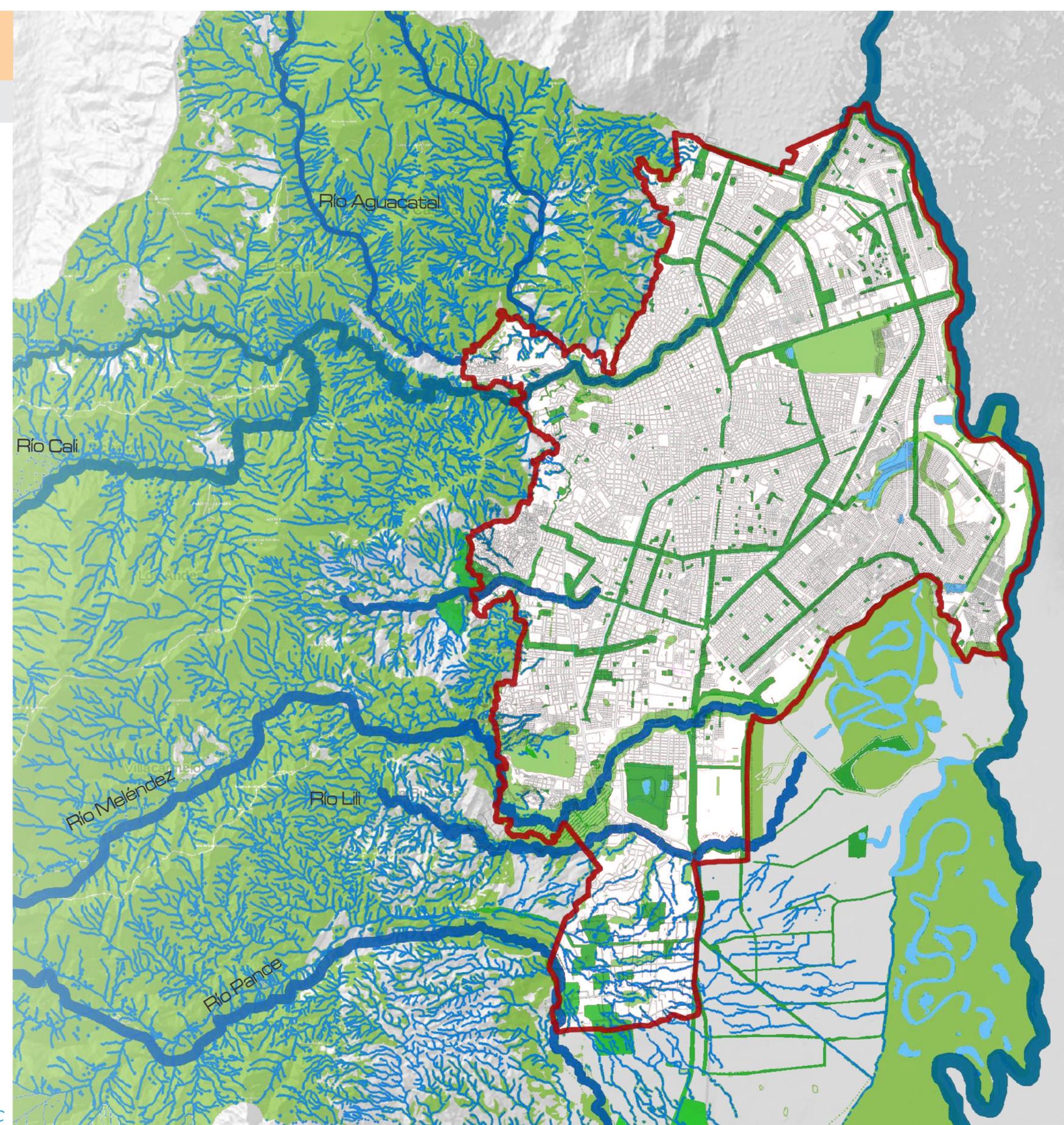
Fuente: IGAC, DAP, CVC, IDEAM

Desde la Cordillera Occidental los principales drenajes urbanos comprenden, de Sur a Norte, los ríos Pance, Lili, Meléndez, Cañaveralejo y Cali-Aguacatal. Todos ellos al llegar al valle del Cauca, forman extensos depósitos en forma de conos sobre los cuales se ha emplazado la urbe.

ESTRUCTURA ECOLÓGICA

MUNICIPAL: Reservas forestales, humedades, zonas de amortiguación, las zonas de páramos, nacimientos y cuencas hídricas.

7 RÍOS atraviesan la ciudad de Cali. Las cuencas más importantes son las del río Cali y el río Cauca.



Fuente: Periódico El País.



Fuente: Periódico El País.

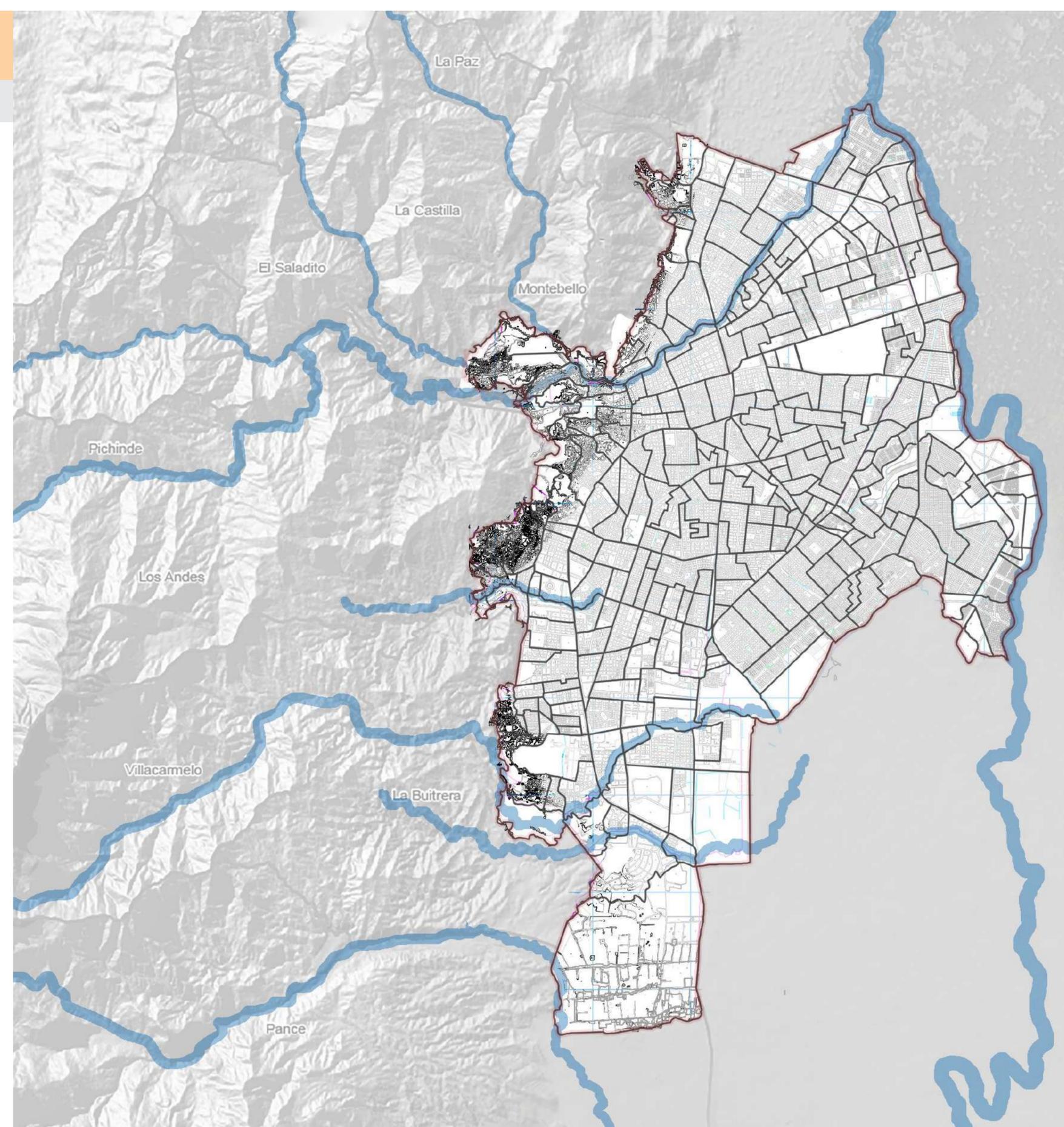
- Suelos de Protección Ambiental
- Estructura ecológica complementaria
- Perímetro urbano
- Ríos
- Quebradas
- Humedales

La ciudad se fundó y desarrolló, hasta la década de **1960**, predominantemente sobre las superficies suavemente inclinadas de los conos aluviales, los cuales son el producto de la depositación de los ríos que drenan desde la Cordillera Occidental. Durante casi 400 años la ciudad se extendió exclusivamente sobre el cono aluvial del río Cali, con pendientes menores o iguales al 12% . Hacia la décadas de **1930-1940** se iniciaron asentamientos en el piedemonte, tales como **Siloé, San Fernando Alto, Tejares, San Cayetano, San Antonio, Terrón Colorado y Juanambú**. A partir de la década de 1970, pero sobre todo desde los años 1980, se empezaron a ocupar progresivamente terrenos más pendientes sobre la Cordillera por un lado y por el otro, terrenos cada vez más bajos, incluso por debajo del nivel medio del río Cauca,

Construcciones en pendiente

-  Entre el 25 - 35 %
-  Entre el 12 - 25 %
-  Entre el 3 - 12 %

-  Perímetro urbano
-  Ríos





Fuente: Periódico El Tiempo

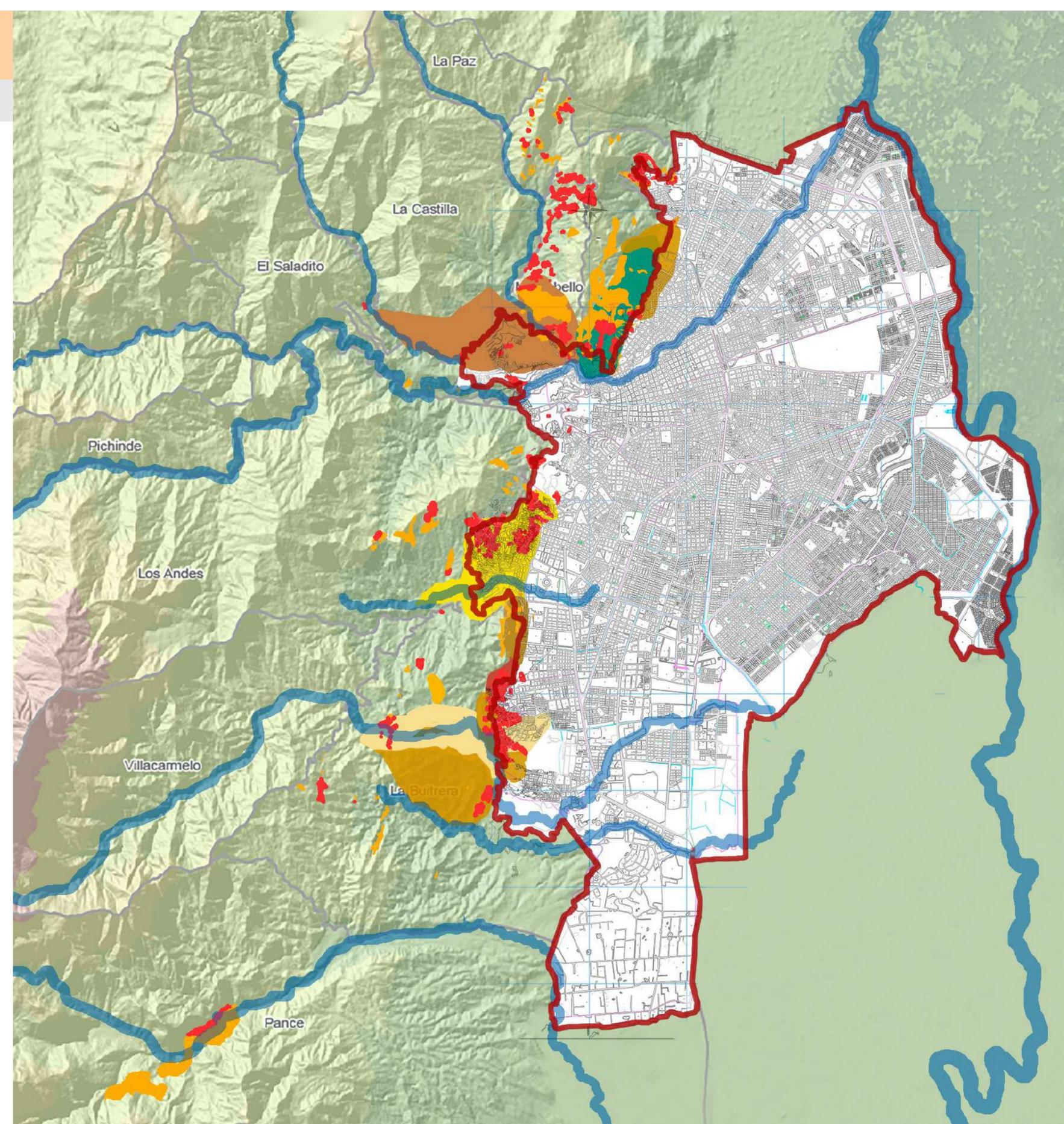
Amenaza

- RIESGO NO MITIGABLE por movimiento de masas
- AMENAZA Muy Alta No mitigable por mov de masas

Principales Procesos Erosivos

- Movimientos de masas puntuales, depósitos de vertientes
- Fuerte procesos erosivo en Acueducto La reforma
- Erosión severa, deslizamientos, hundimientos y sedimentación en barrios informales
- Erosión severa, hundimientos por socavones
- Inestabilidad por socavones e inestabilidades en terreno
- Zona de canteras, sedimentos en lluvias torrenciales.
- Areas deforestadas, aporte de sedimentos
- Áreas de sedimentación del río Cañaveralejo

- Perímetro urbano
- Ríos



ENTRE 12% Y 25 %

La ladera empieza a presentar fenómenos de inestabilidad, sobre todo cuando son alteradas por cortes y terracéos que generan sobre-empinamiento de taludes.

ENTRE 25% Y 35 %

En pendiente natural los terrenos pueden ser urbanizados con severas restricciones: las condiciones de potencial inestabilidad son críticas y aún en situaciones de poca o nula intervención humana, las laderas pueden sufrir movimientos de masa.

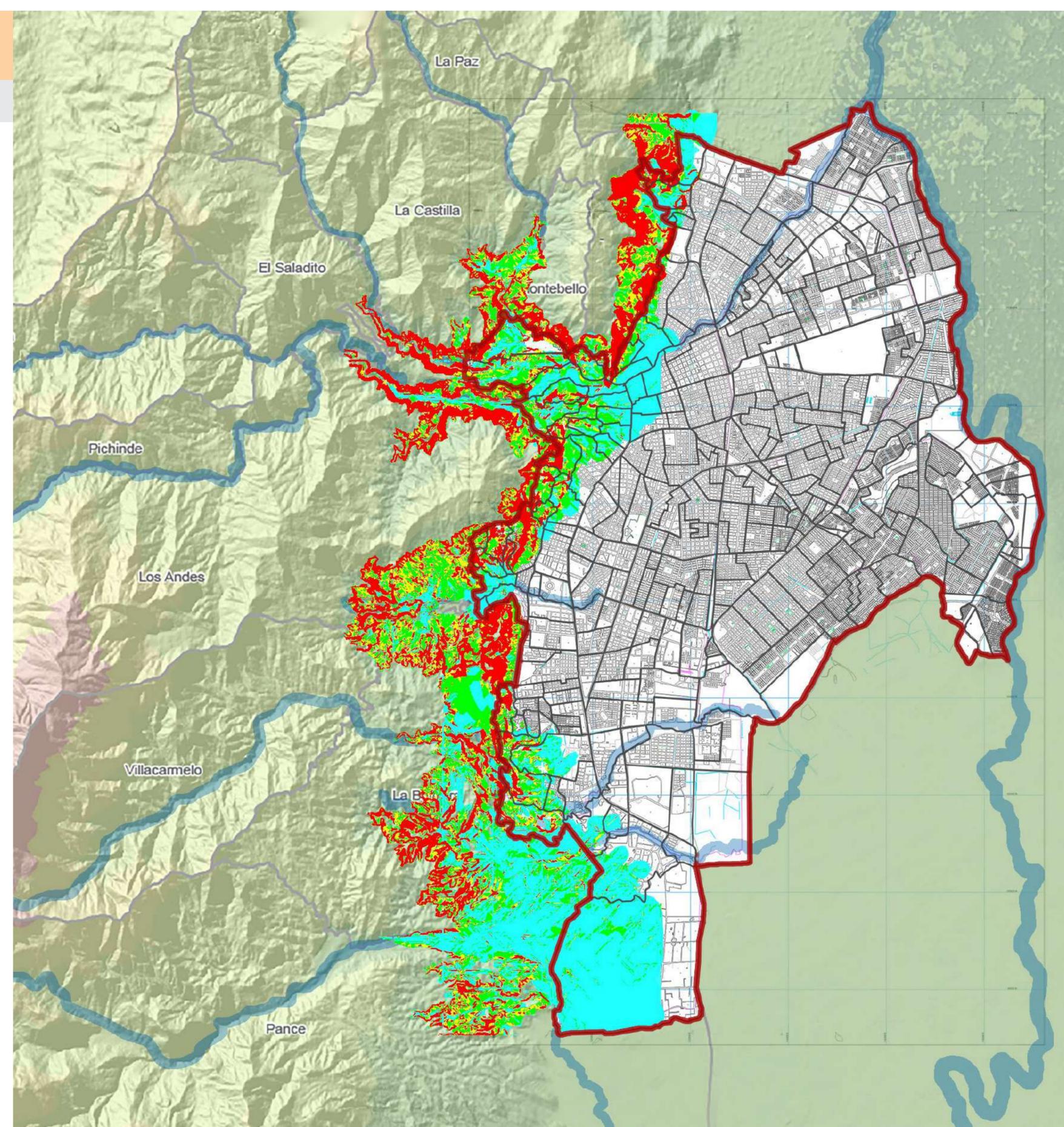
MAYOR A 35 %

Aún cuando técnicamente es posible edificar en ellas, los terrenos deberían ser dedicados exclusivamente a usos de protección y conservación. movimientos de masa.

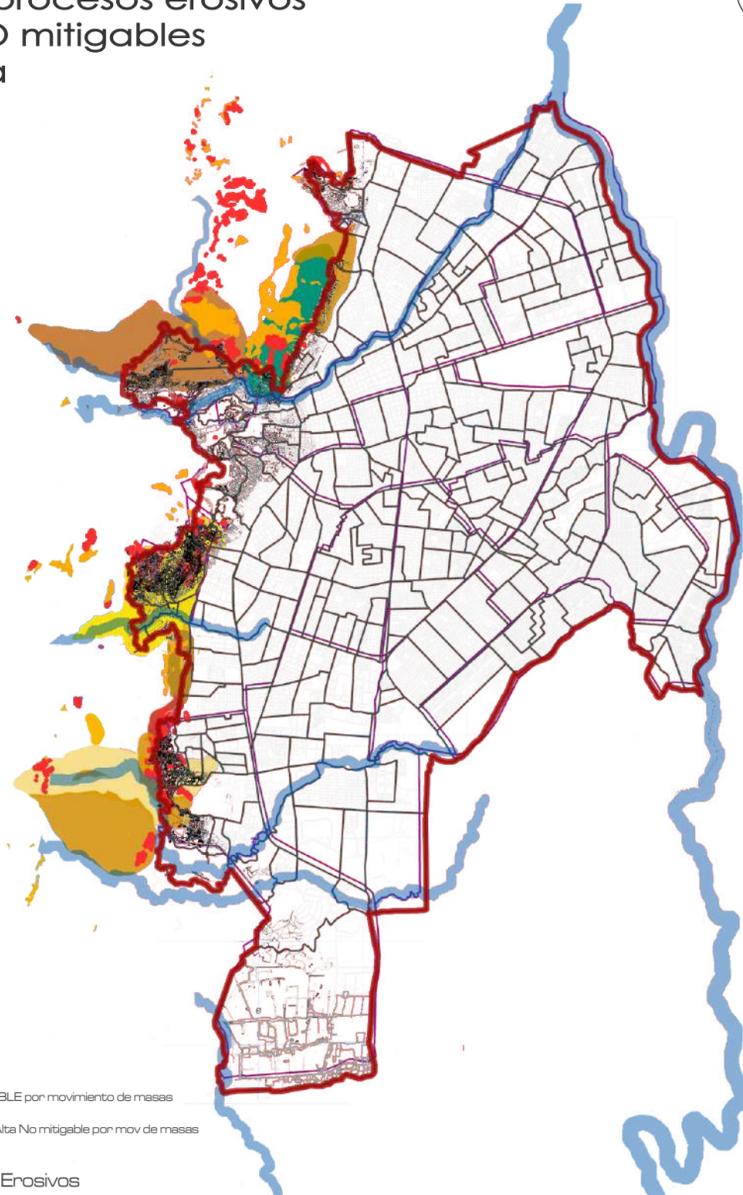
Pendientes del terreno

- < 3 %
- 3 - 12 %
- 12 - 25 %
- 25 - 35 %

- Perímetro urbano
- Ríos



Principales procesos erosivos y riesgos NO mitigables en la ladera



- Amenaza**
- RIESGO NO MITIGABLE por movimiento de masas
 - AMENAZA Muy Alta No mitigable por mov. de masas
- Principales Procesos Erosivos**
- Movimientos de masas puntuales, depósitos de vertientes
 - Fuerte procesos erosivo en Acueducto La reforma
 - Erosión severa, deslizamientos, hundimientos y sedimentación en barrios informales
 - Erosión severa, hundimientos por socavones
 - Inestabilidad por socavones e inestabilidades en terreno
 - Zona de canchales, sedimentos en lluvias torrenciales.
 - Áreas deforestadas, aporte de sedimentos
 - Áreas de sedimentación del río Cañaveralejo

Elaboración propia
Fuente: DAPM-POT 2014, CVC

PENDIENTES EN LADERA

Construcciones en pendientes de alto riesgo

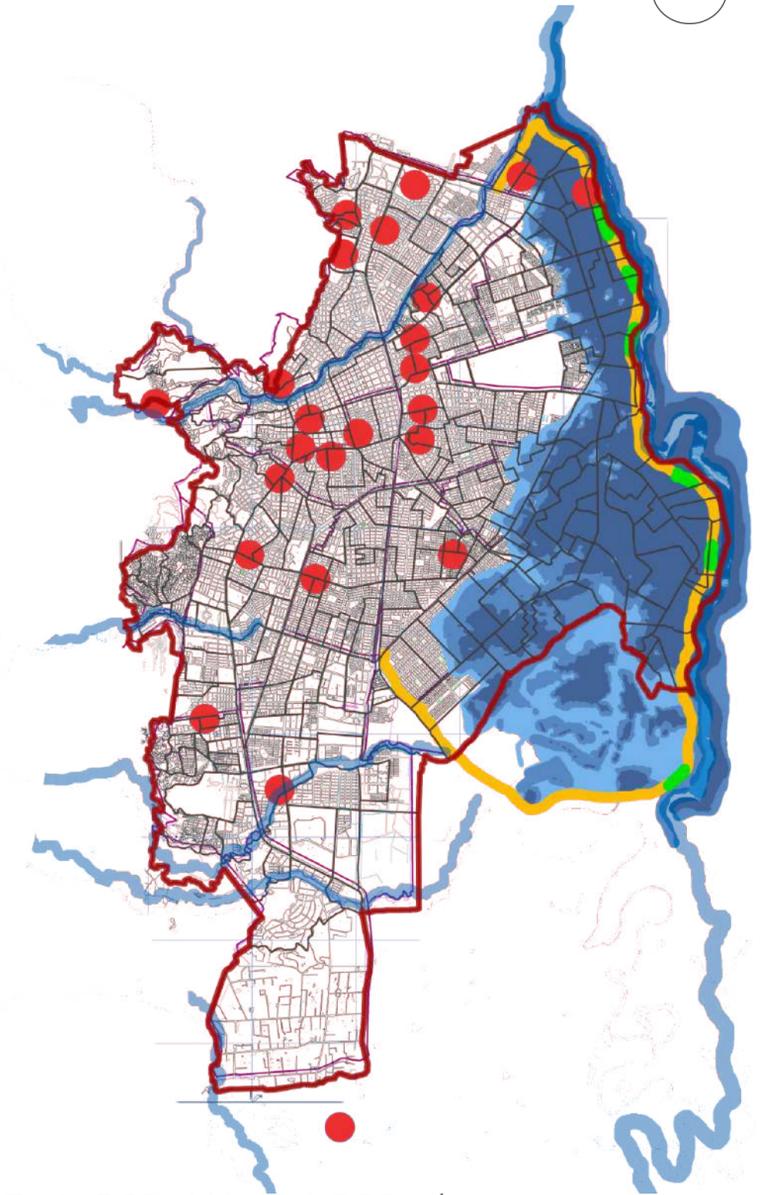
- ENTRE 12% Y 25 %**
La ladera empieza a presentar fenómenos de inestabilidad, sobre todo cuando son alteradas por cortes y terracéos que generan sobre-empinamiento de taludes.
- ENTRE 25% Y 35 %**
En pendiente natural los terrenos pueden ser urbanizados con severas restricciones: las condiciones de potencial inestabilidad son críticas y aún en situaciones de poca o nula intervención humana, las laderas pueden sufrir movimientos de masa.
- MAYOR A 35 %**
Aún cuando técnicamente es posible edificar en ellas, los terrenos deberían ser dedicados exclusivamente a usos de protección y conservación, movimientos de masa.

Pendientes del terreno

- < 3 %
- 3 - 12 %
- 12 - 25 %
- 25 - 35 %

Elaboración propia
Fuente: DAPM-POT 2014, CVC

CANALES ARTIFICIALES DE RÍOS Y QUEBRADAS

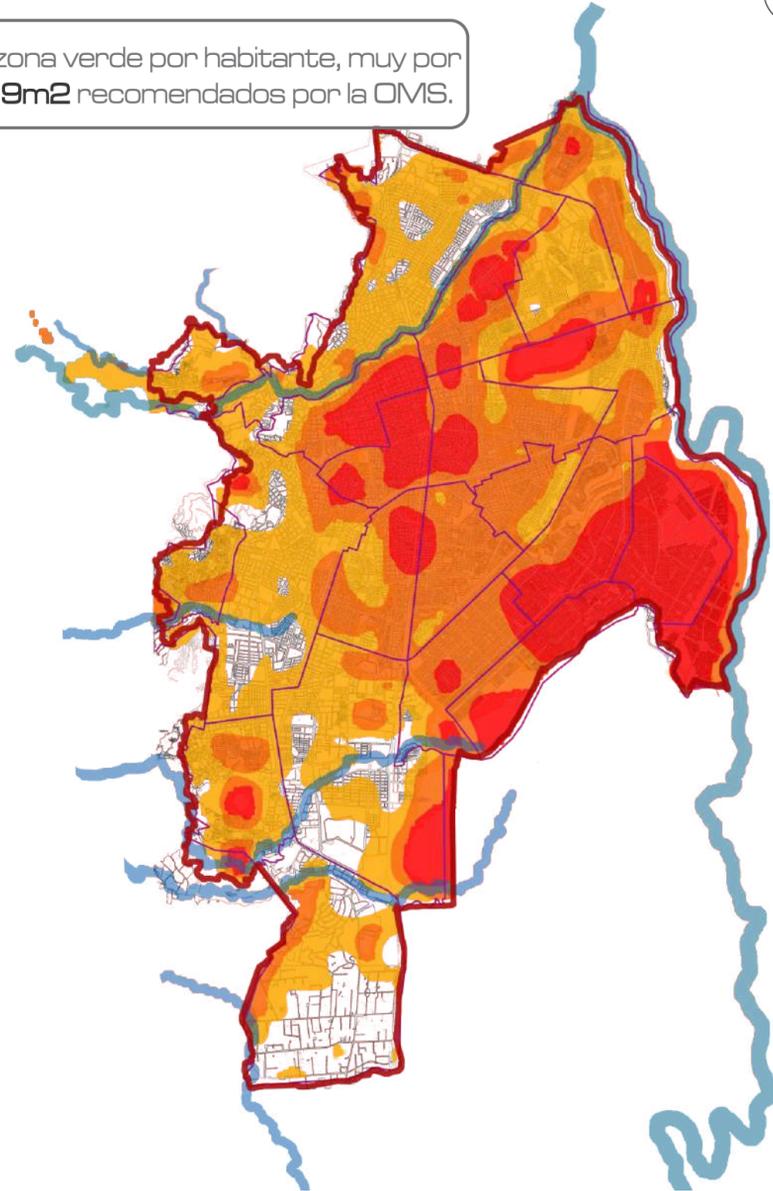


- Amenaza**
- ALTA: Prof. > 0.90m, Velocidad >0.80 m/s
 - MEDIA: Prof. > 0.45m-0.90m, Velocidad >0.50-0.80 m/s
 - BAJA: Prof. < 0.45m, Velocidad <0.50 m/s
 - Dique
 - Tramo de desborde
 - Puntos de inundación por lluvias

Elaboración propia
Fuente: DAPM-POT 2014, Subdirección de Desarrollo Integral

COBERTURAS ARBÓREAS

265 m² de zona verde por habitante, muy por debajo de los **9m²** recomendados por la OMS.

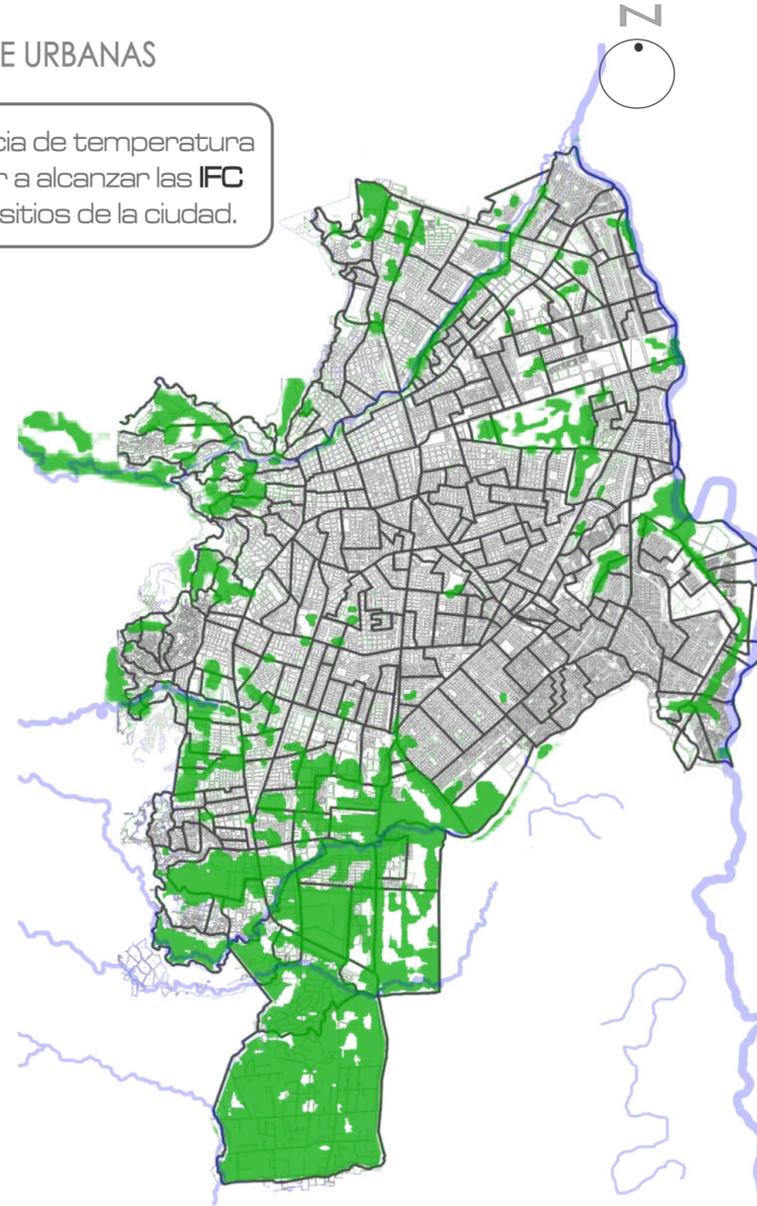


- Cobertura arbórea por m²
- < 50. MUY BAJA
 - 51 - 100 BAJA
 - 101 - 200 MEDIO BAJO
 - 201 - 300 MEDIO
 - > 300 MEDIO-MUY ALTO

Elaboración propia
Fuente: DAPM-POT 2014, CVC

ISLAS FRESCAS DE URBANAS

3°c es la diferencia de temperatura que pueden llegar a alcanzar las **IFC** respecto a otros sitios de la ciudad.



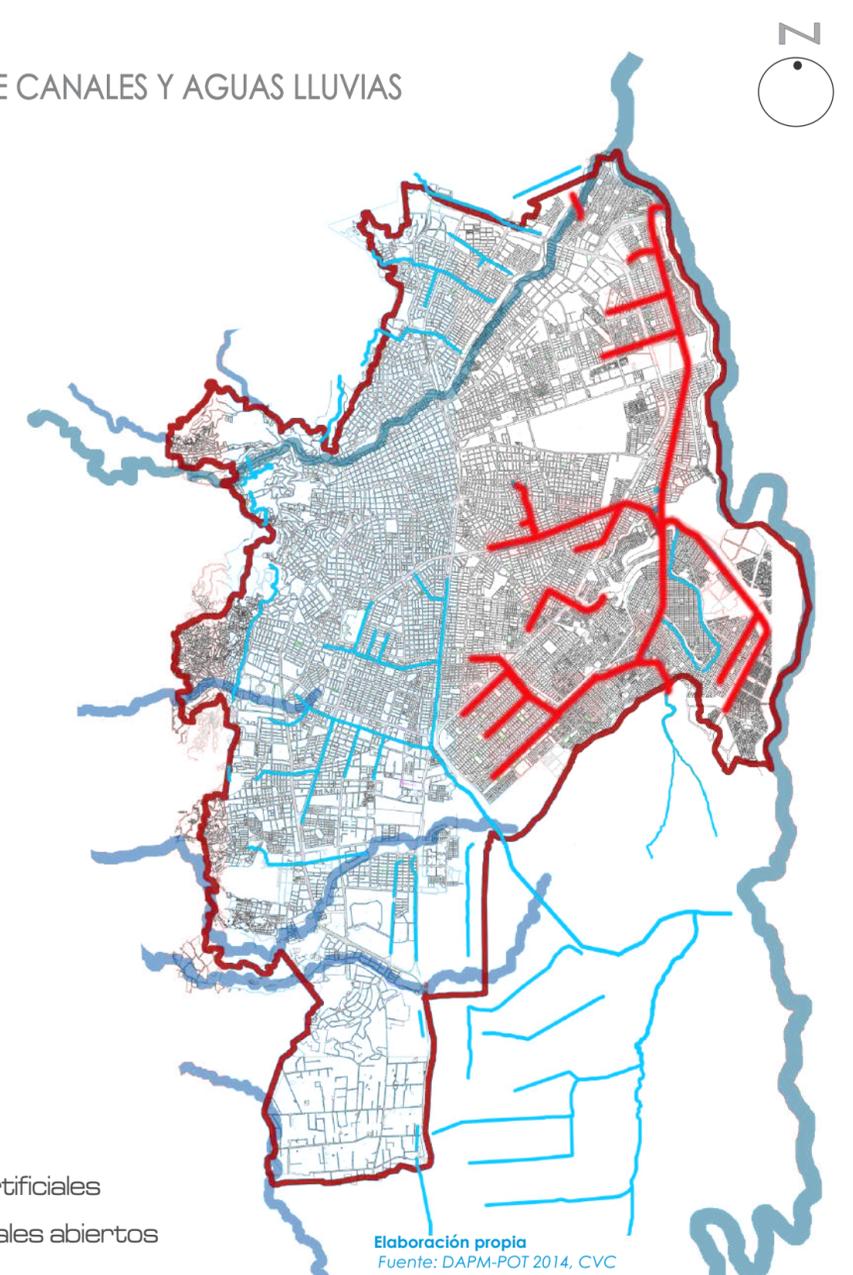
■ ISLAS FRESCAS URBANAS

Elaboración propia
Fuente: Caracterización IFU- (2014) Universidad del Valle.

MEDIO ALTO-ALTO, es el estrato socioeconómico cuya presencia de **IFU** se presenta en mayor medida, mientras que las zonas de alta densidad de población y baja estratificación socioeconómica carecen fuertemente de espacios concebidos como **IFU**

SISTEMA DE CANALES Y AGUAS LLUVIAS

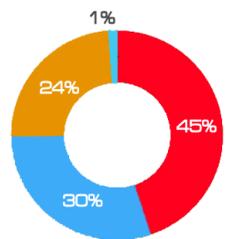
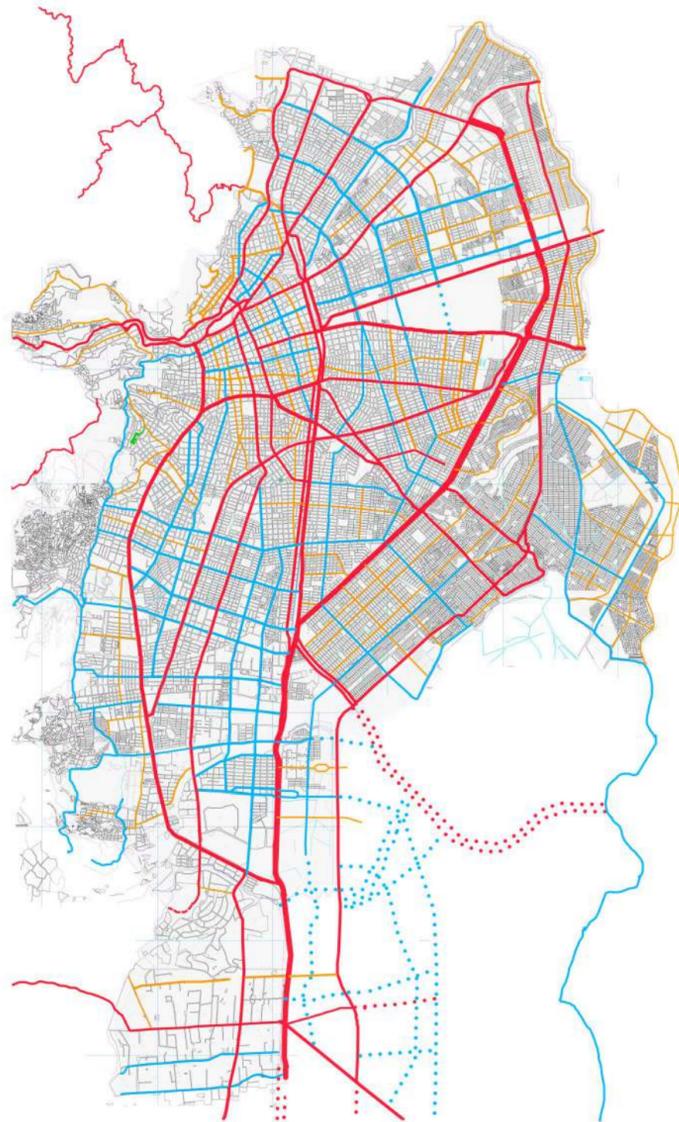
Canales artificiales
■ Canales abiertos



Elaboración propia
Fuente: DAPM-POT 2014, CVC

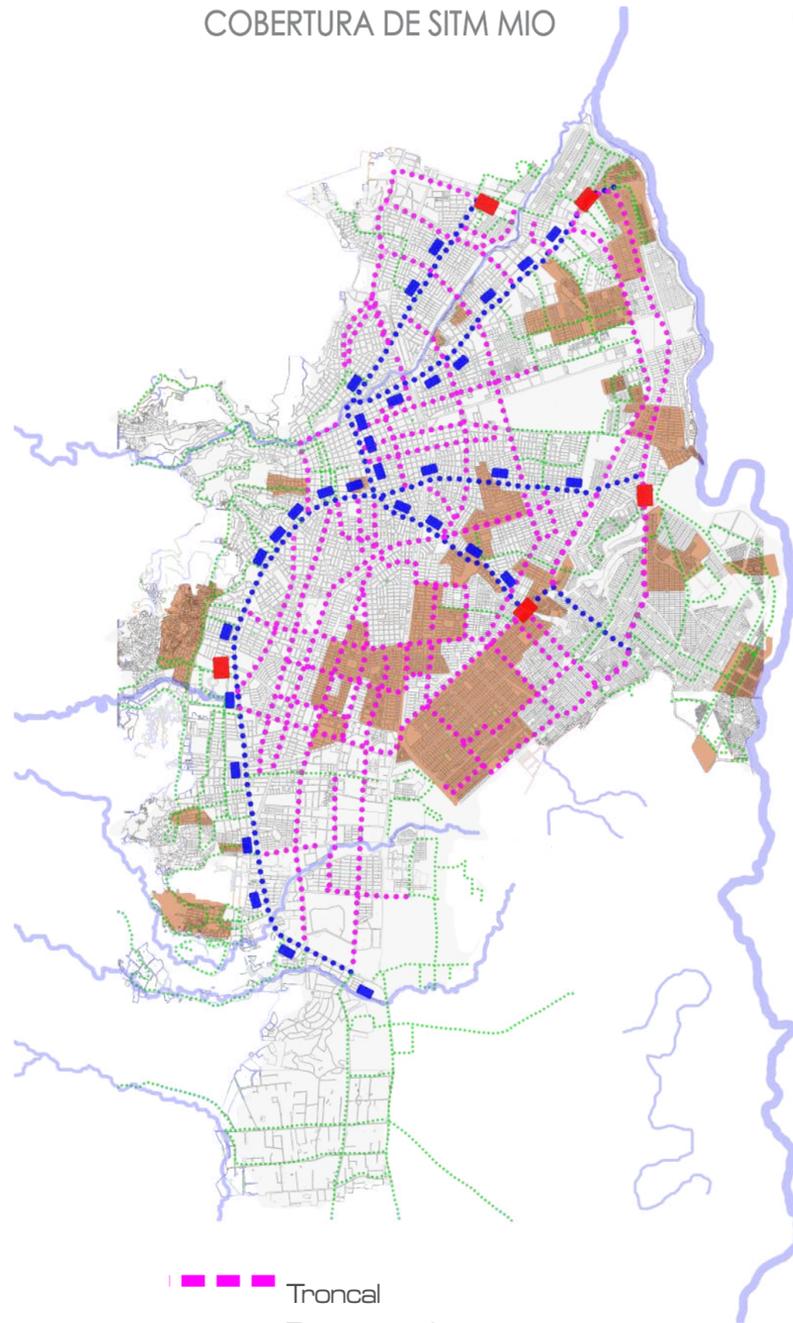


SISTEMA DE TRANSPORTE INTEGRADO



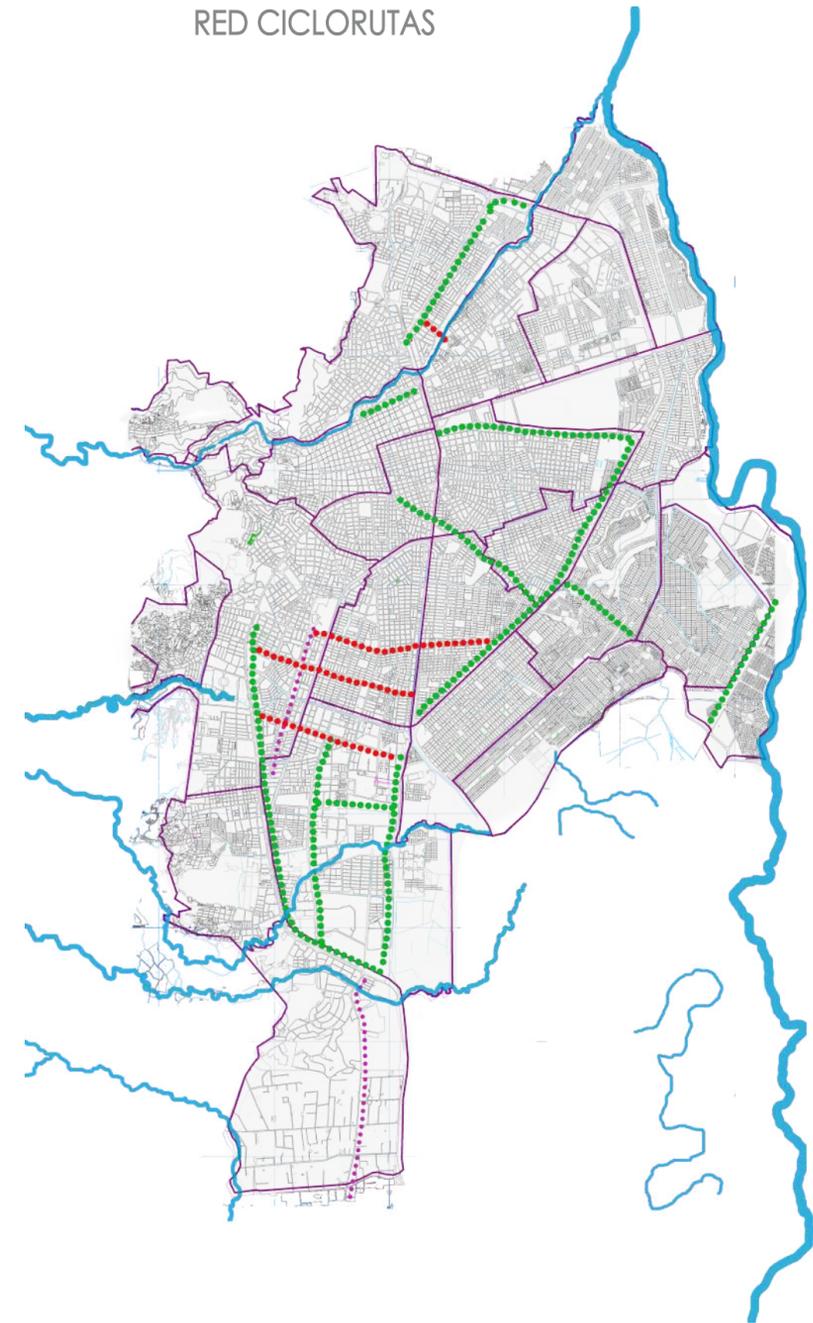
- Vía arteria principal.
- Vía arteria secundaria.
- Vía colector

COBERTURA DE SITM MIO



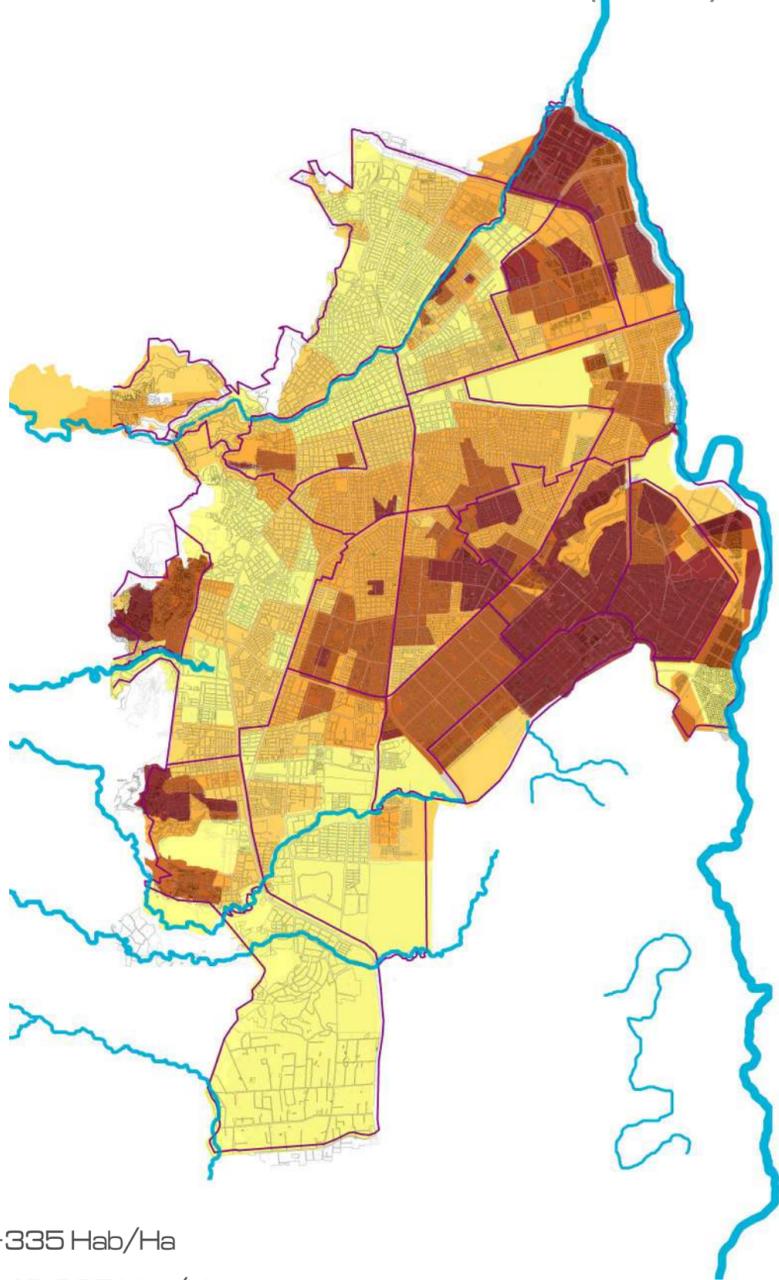
- - - Troncal
- - - Pre-troncal
- . . . Alimentadora
- Estaciones
- Terminal Cabecera

RED CICLORUTAS



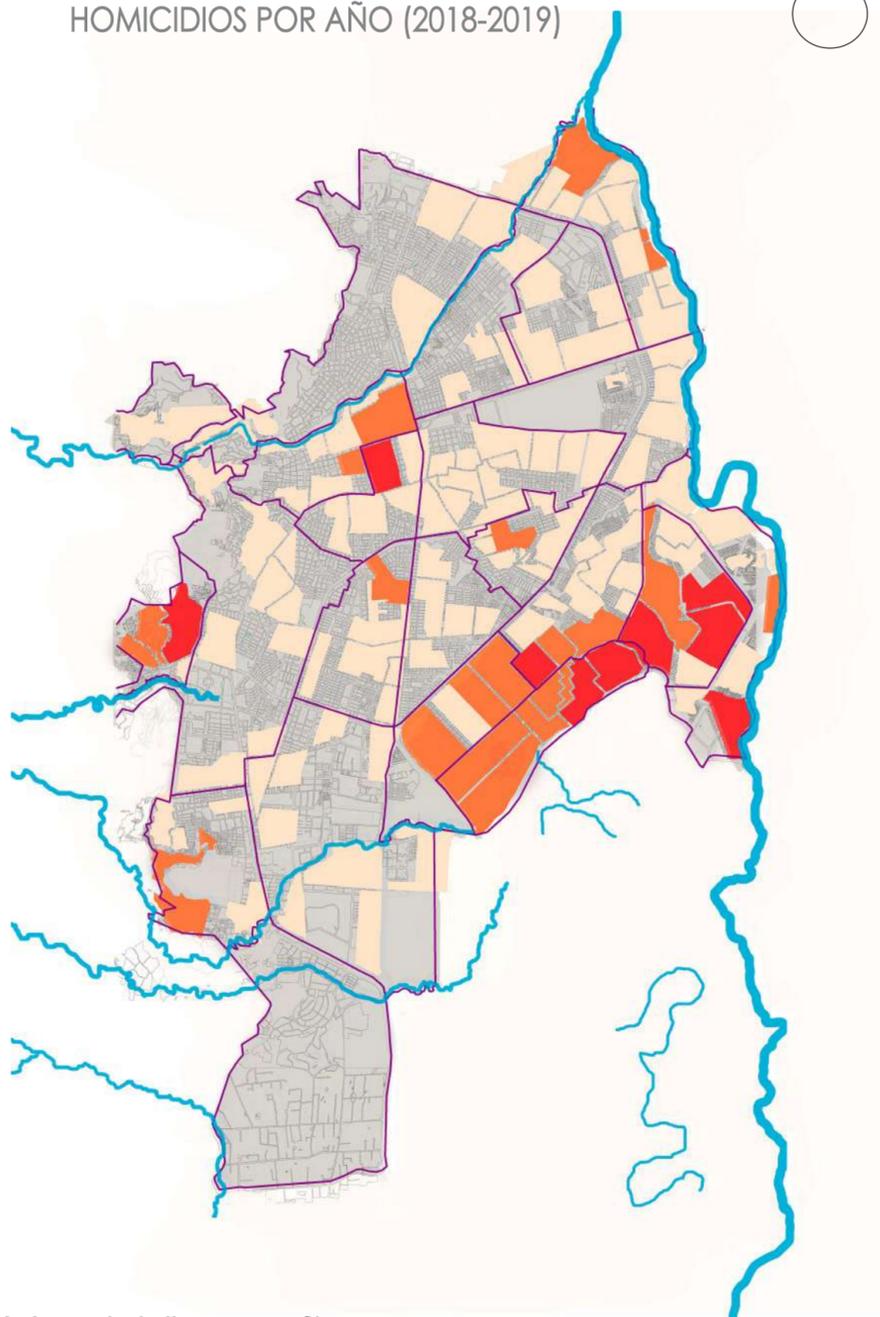
- . . . Ciclovía SITM
- - - Bicarriil 1,2 a 2,2m
- - - Bicarriil 0,70 a 1mt

DENSIDAD POBLACIONAL (HAB/Ha)



- +335 Hab/Ha
- 248-335 Hab/Ha
- 165-248 Hab/Ha
- 92-165 Hab/Ha
- 92 Hab/Ha

HOMICIDIOS POR AÑO (2018-2019)

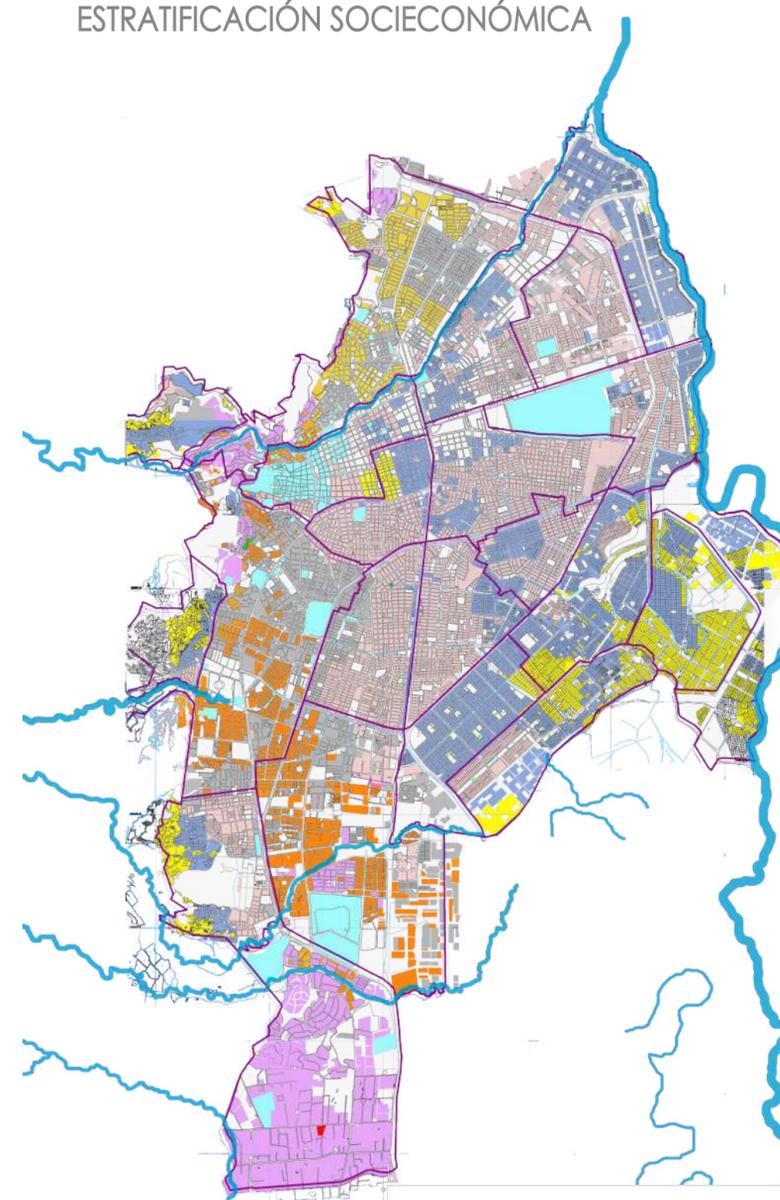


Homicidios x año

- 18-34
- 9-17
- 2-8

Elaboración propia
Fuente: DAPM, SUB DIRECCIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL SANTIAGO DE CALI

ESTRATIFICACIÓN SOCIECONÓMICA

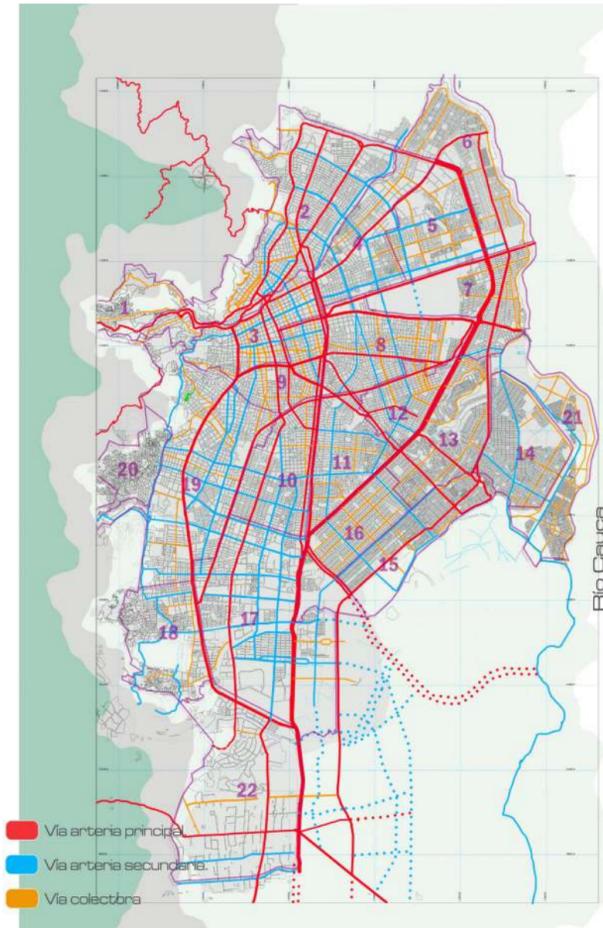


- Estrato 1
- Estrato 2
- Estrato 3
- Estrato 4
- Estrato 5
- Estrato 6



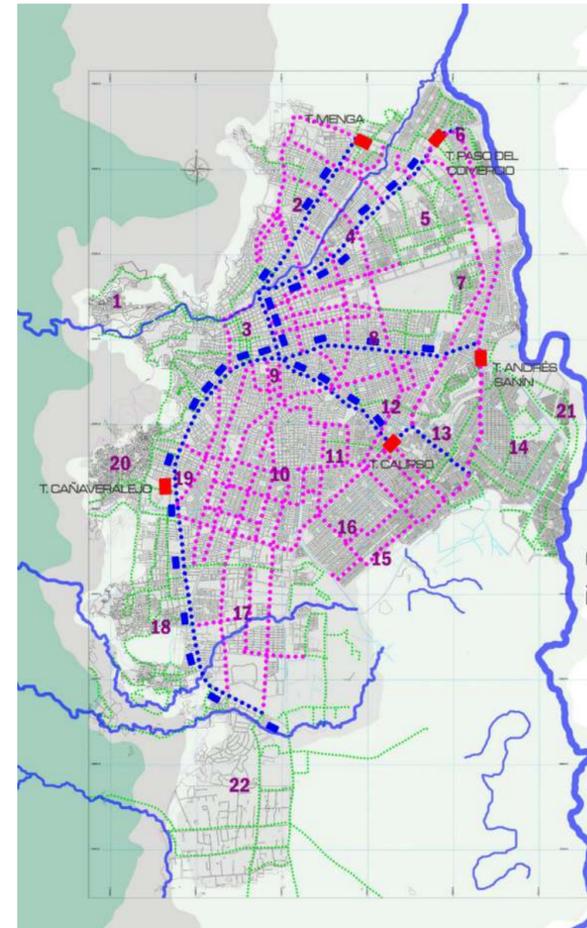
ANÁLISIS PROSPECTIVO DEL TERRITORIO -ESCENARIO BASE

FRAGMENTACIÓN Y DESEQUILIBRIO URBANO Y SOCIAL



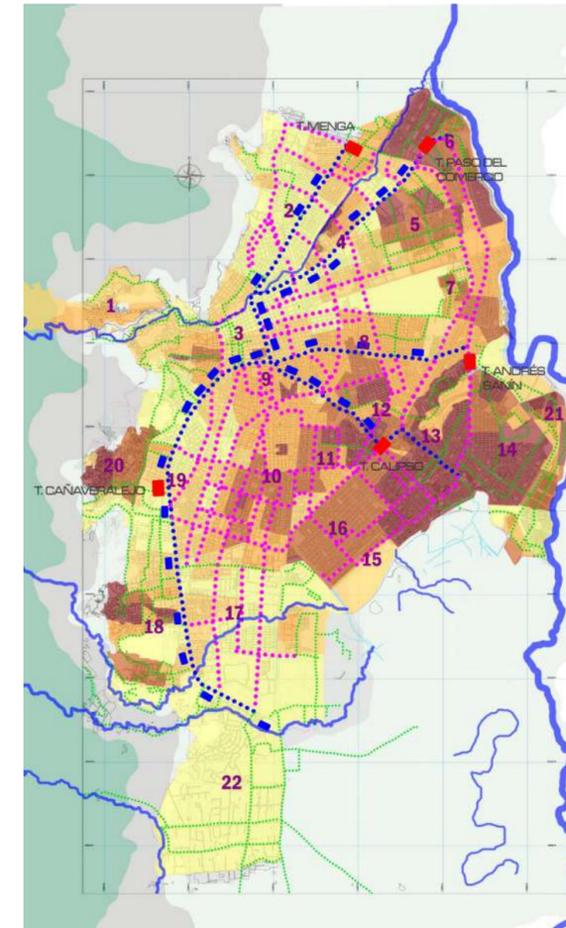
Sistema vial

Prioridad vehicular sin planeación a largo plazo y fragmentación continua



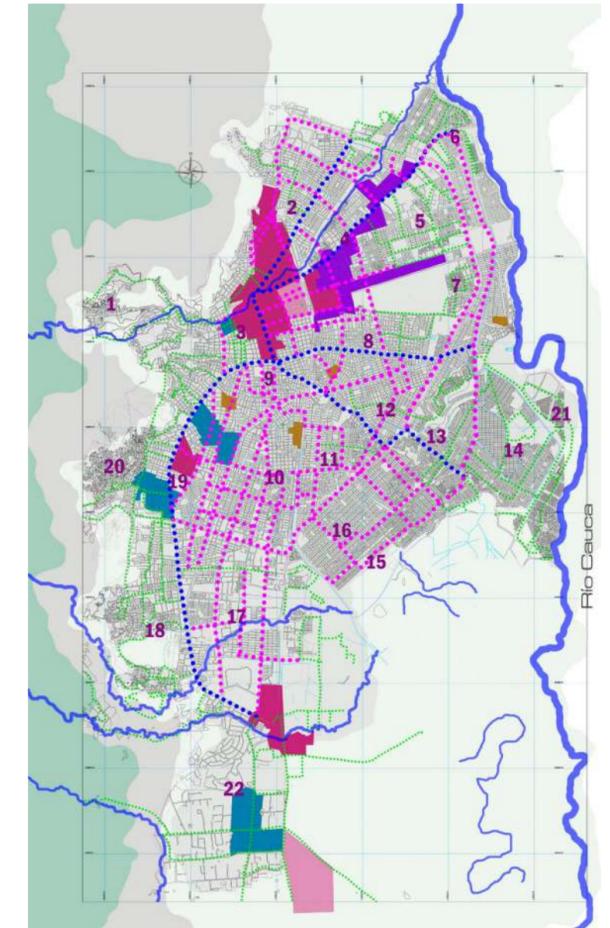
Sistema de transporte masivo

SITM con desarrollo a mediano plazo y sin articulación urbana.



Cobertura de SITM

SITM sin cobertura a sectores menos favorecidos y con más población.



Centralidades

Desarrollo de centralidades de forma difusa y no planificada.



ESCENARIO TENDENCIAL

Desconexión y desarticulación urbana.



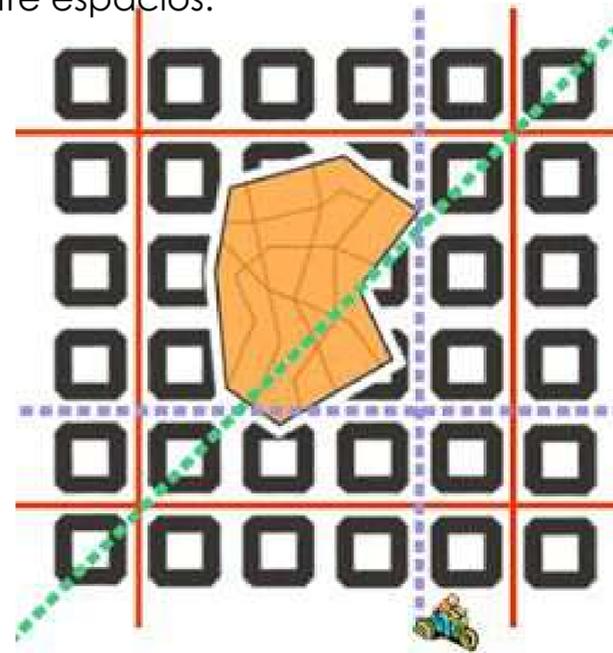
CIUDAD DIFUSA

Los Ángeles, CA



ESCENARIO OPTIMISTA

Cohesión urbana y social, modelo de ciudad sostenible con espacios públicos de calidad, movilidad eficiente y conexión entre espacios.



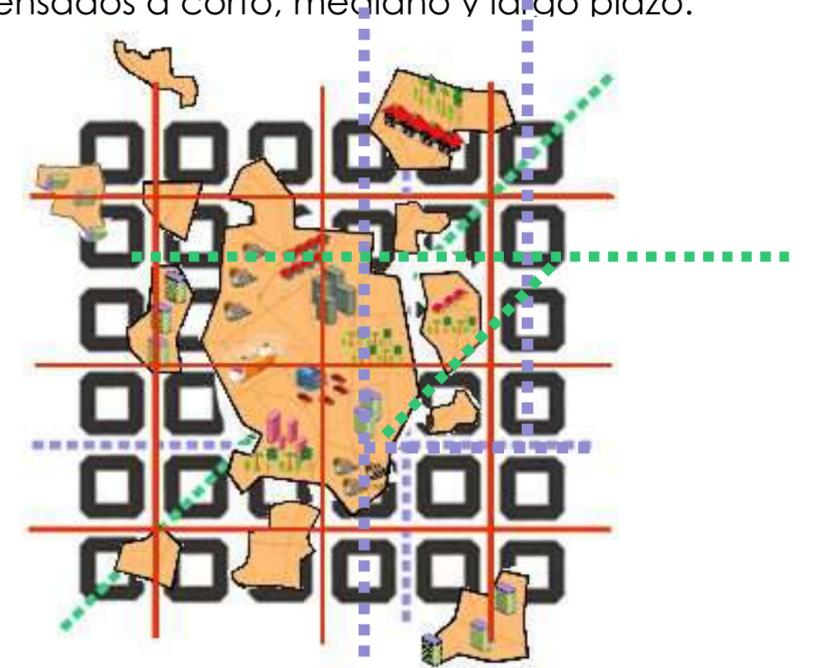
CIUDAD COMPACTA

Nordhavn, DK



ESCENARIO CONSENSUADO

Ciudad interconectada, integrada y articulada con lo existente y futuro. Lectura clara de ciudad por medio de desarrollos pensados a corto, mediano y largo plazo.



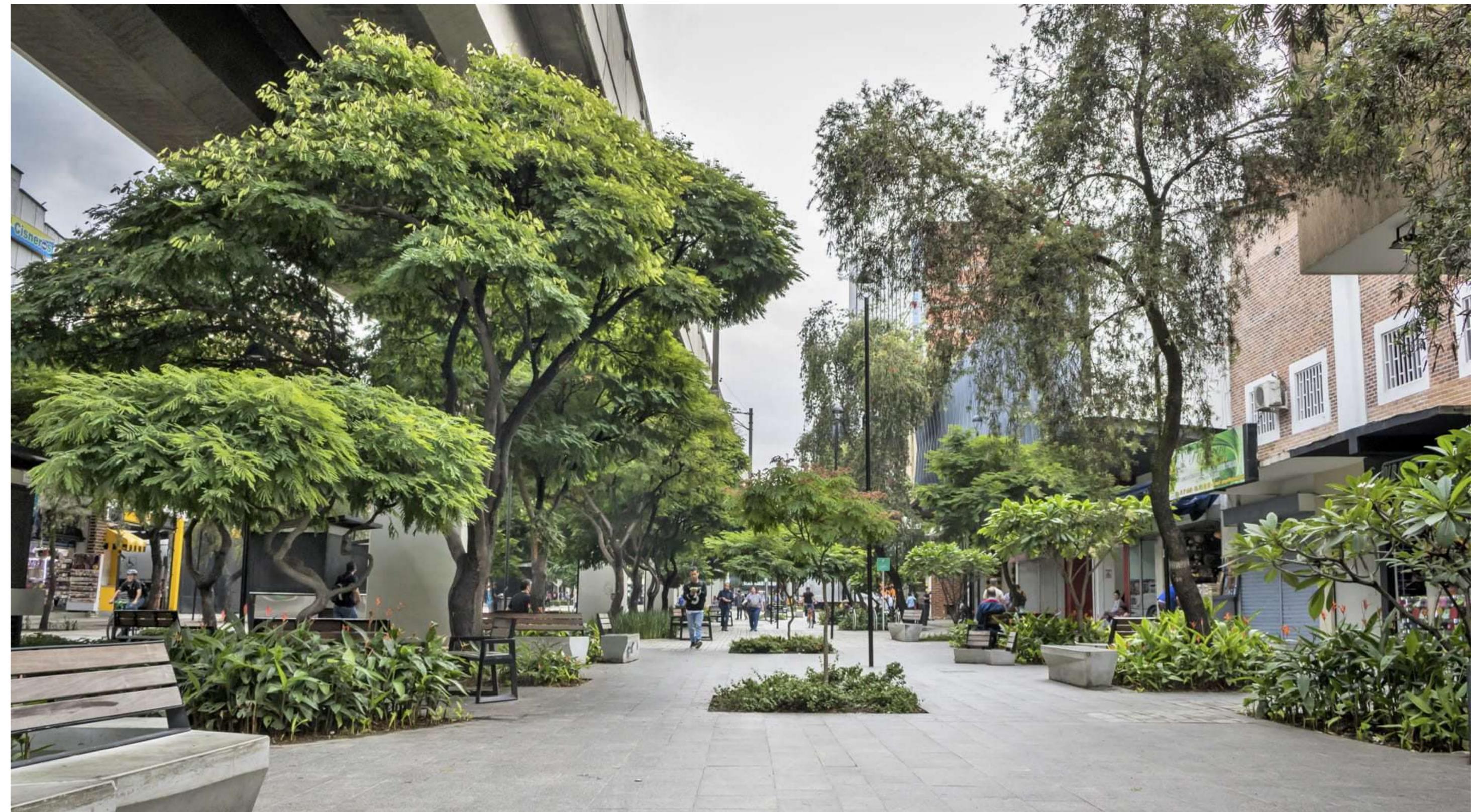
CIUDAD INTEGRADA

Medellín, CO



ESCENARIO CONSENSUADO - CIVILIZANDO LAS CALLES EN EL VALLE DE ABURRÁ

TRANSFORMACIÓN DE LAS CALLES DE MEDELLÍN



ESCENARIO CONSENSUADO - CIVILIZANDO LAS CALLES EN EL VALLE DE ABURRÁ

TRANSFORMACIÓN DE LAS CALLES DE MEDELLÍN



espacio público renovado
56.000
m²

\$ 33.000
millones

📷 Más de 56.000 metros cuadrados fueron renovados con una inversión que supera los 33.000 millones de pesos.

Foto: Cortesía Alcaldía de Medellín.

ESCENARIO CONSENSUADO - CIVILIZANDO LAS CALLES EN EL VALLE DE ABURRÁ

TRANSFORMACIÓN DE LAS CALLES DE MEDELLÍN



Paseo Comercial Carabobo Tramo 2 ANTES de la intervención.

Fuente: Civilizar las Calles, URBAN-EAFIT

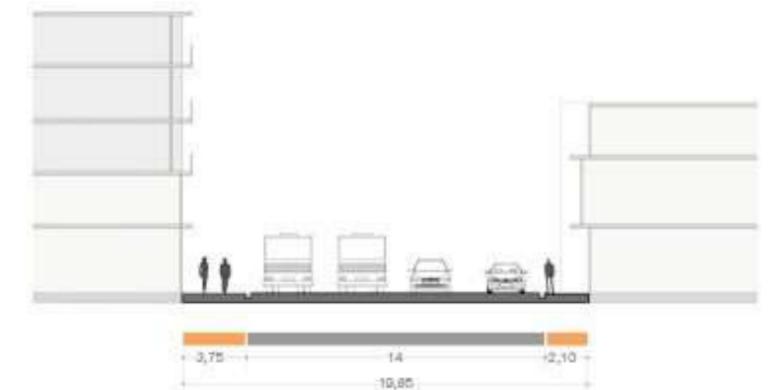


Paseo Comercial Carabobo Tramo 2 DESPUÉS de la intervención.

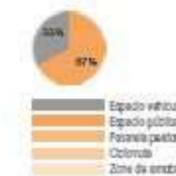
Fuente: Civilizar las Calles, URBAN-EAFIT



► **Figura 53: Sección T2 antes de la intervención.**
Fuente: urban EAFIT 2014 con base en cartografía del Proyecto Paseo Urbano Carabobo EDU 2005.



Fuente: Civilizar las Calles, URBAN-EAFIT



► **Figura 54: Sección T2 después de la intervención.**
Fuente: urban EAFIT 2014 con base en cartografía del Proyecto Paseo Urbano Carabobo EDU 2005.



Fuente: Civilizar las Calles, URBAN-EAFIT

ESCENARIO CONSENSUADO - CIVILIZANDO LAS CALLES EN EL VALLE DE ABURRÁ

TRANSFORMACIÓN DE LAS CALLES DE MEDELLÍN



Paseo Comercial Carabobo Tramo 3 ANTES de la intervención.

Fuente: Civilizar las Calles,



Paseo Comercial Carabobo Tramo 3 DESPUÉS de la intervención.

Fuente: Civilizar las Calles,

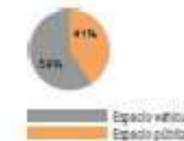


Figura 61: Sección T3 antes de la intervención.

Fuente: urban EAFIT 2014 con base en cartografía del Proyecto Paseo Urbano Carabobo ECU 2005.



Fuente: Civilizar las Calles, URBAN-EAFIT

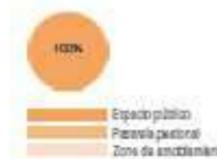
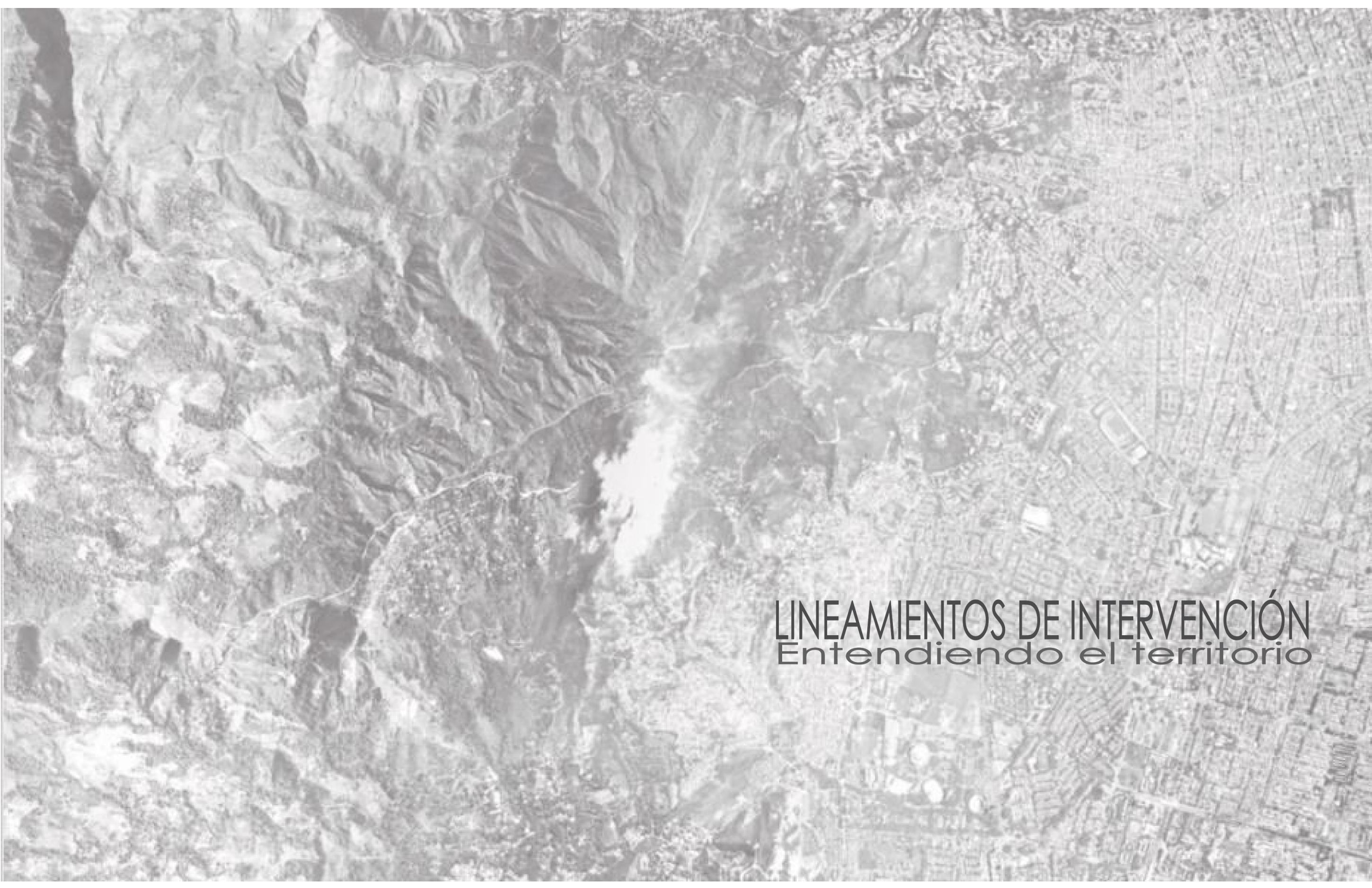


Figura 62: Sección T3 después de la intervención.

Fuente: urban EAFIT 2014 con base en cartografía del Proyecto Paseo Urbano Carabobo ECU 2005.

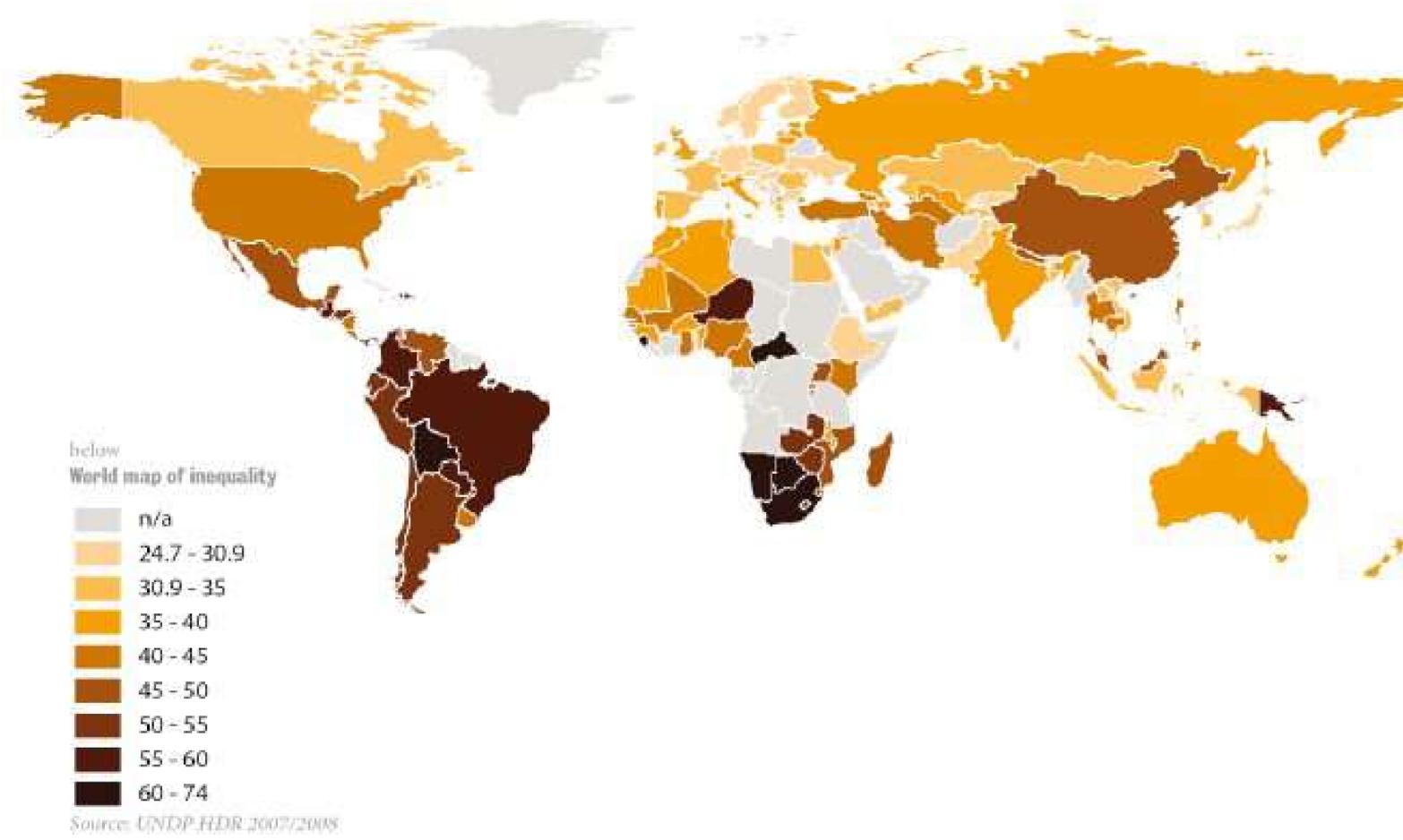


Fuente: Civilizar las Calles, URBAN-EAFIT



LINEAMIENTOS DE INTERVENCIÓN
Entendiendo el territorio

MAPA MUNDIAL DE INEQUIDAD



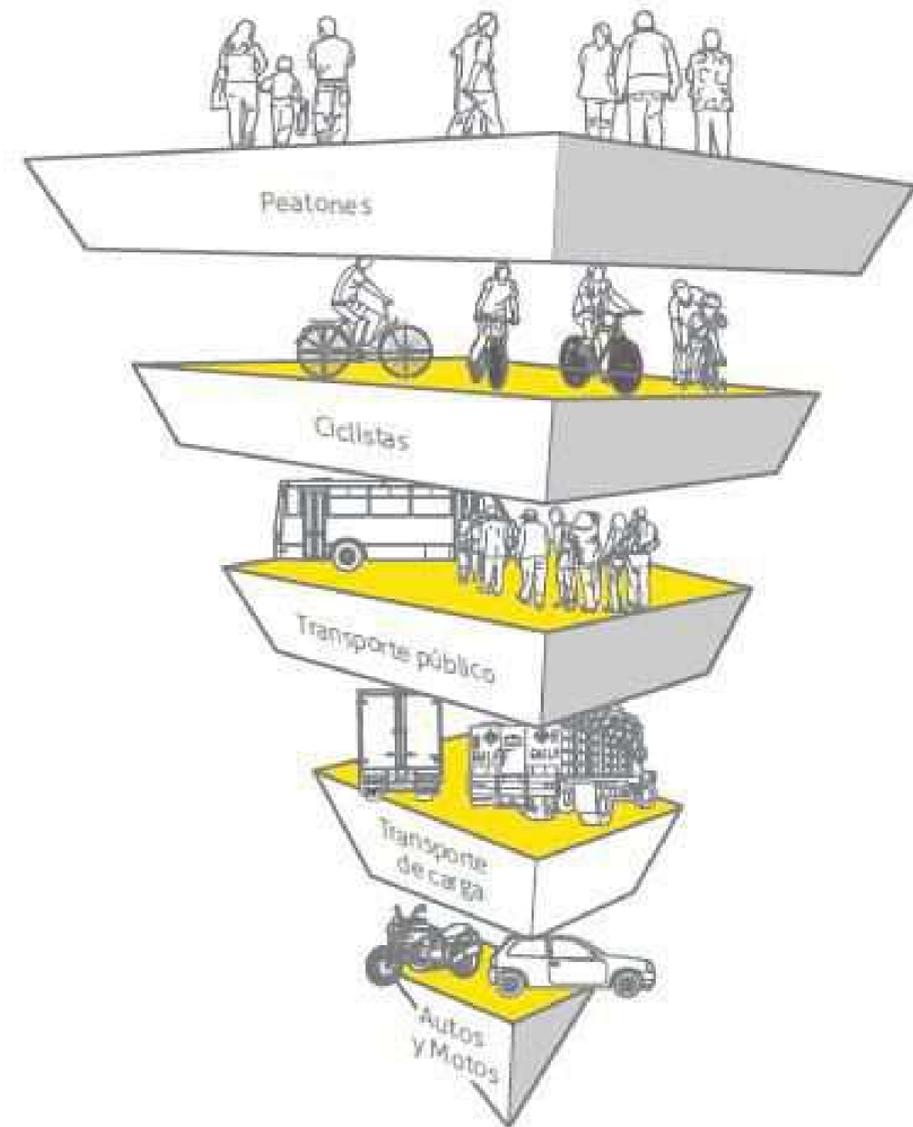
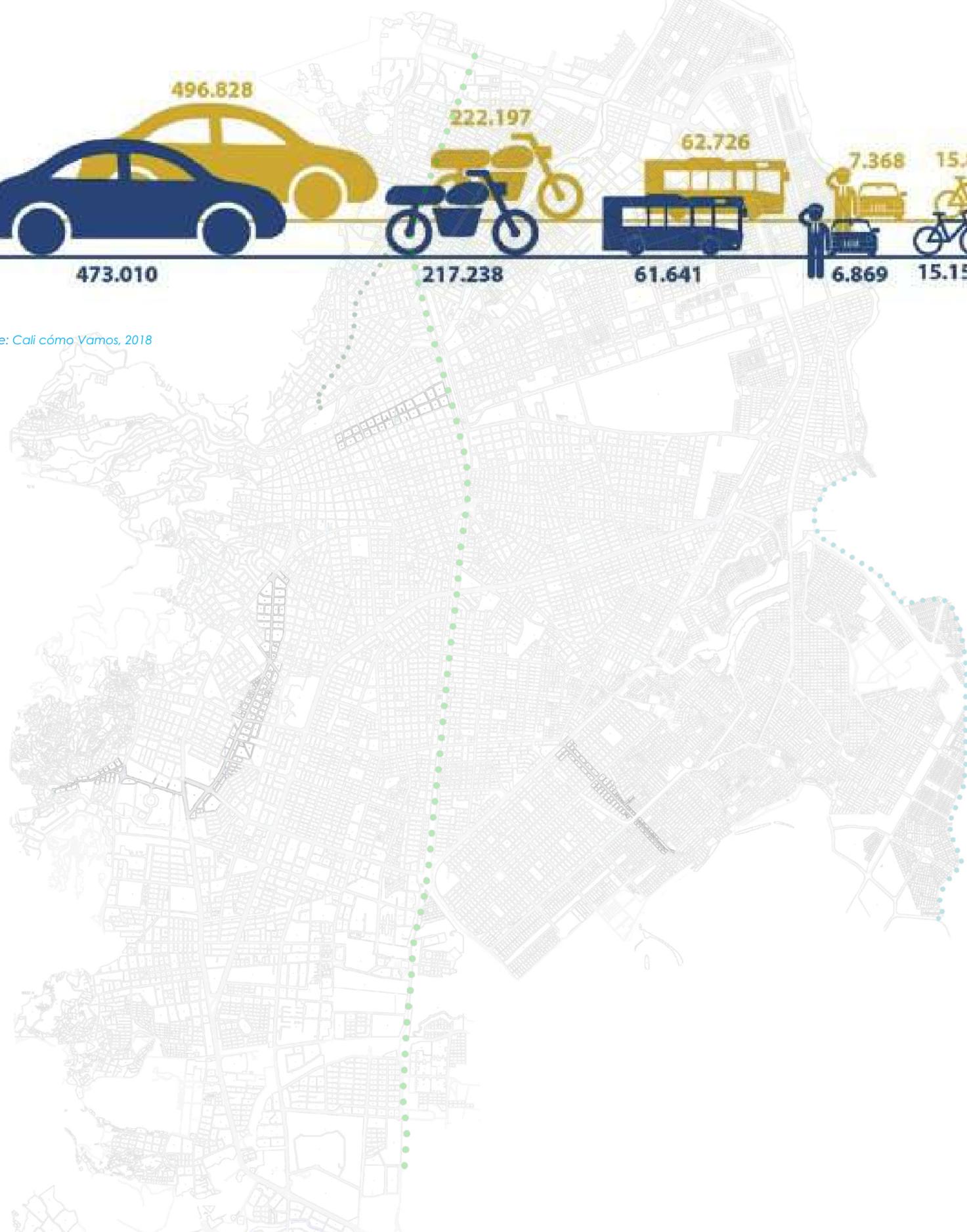
MAPA MUNDIAL DE BIODIVERSIDAD



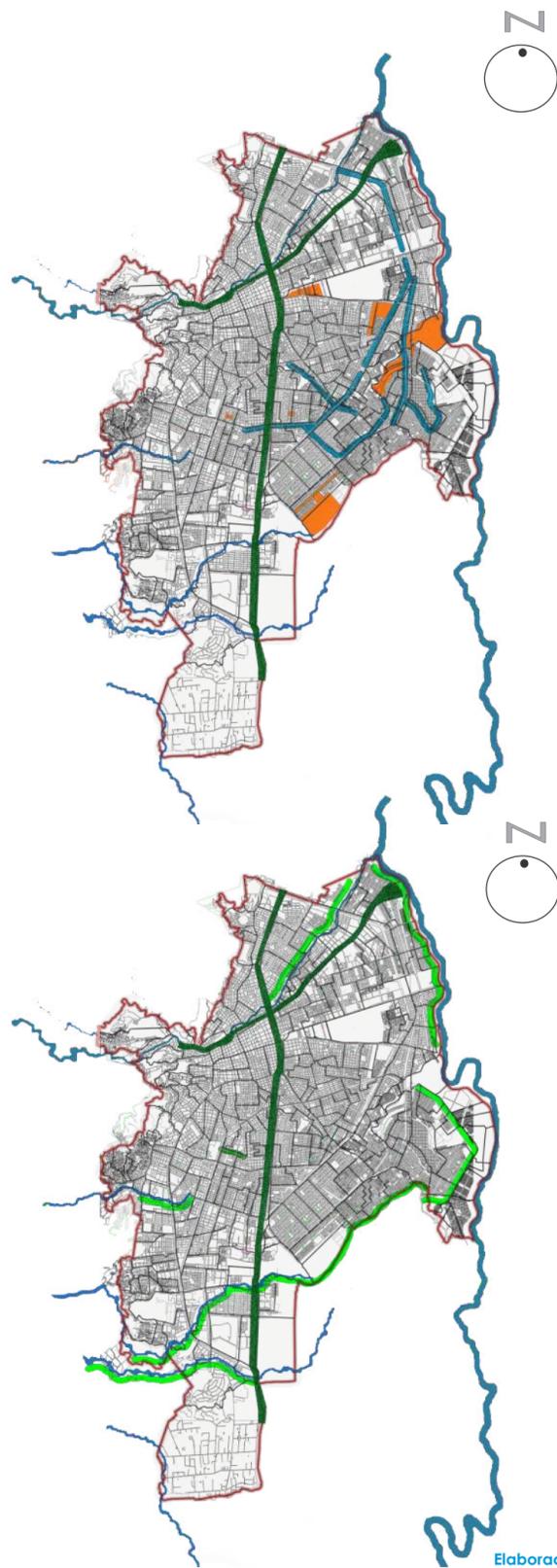
Fuente: Cities and Social equity. Inequality, territory and urbanform, Detailed Report. Urban Age. 2009



Fuente: Cali cómo Vamos, 2018



LINEAMIENTOS PARA INTERVENCIONES ESTRATÉGICAS EN EL TERRITORIO



TRANSFORMACIÓN.

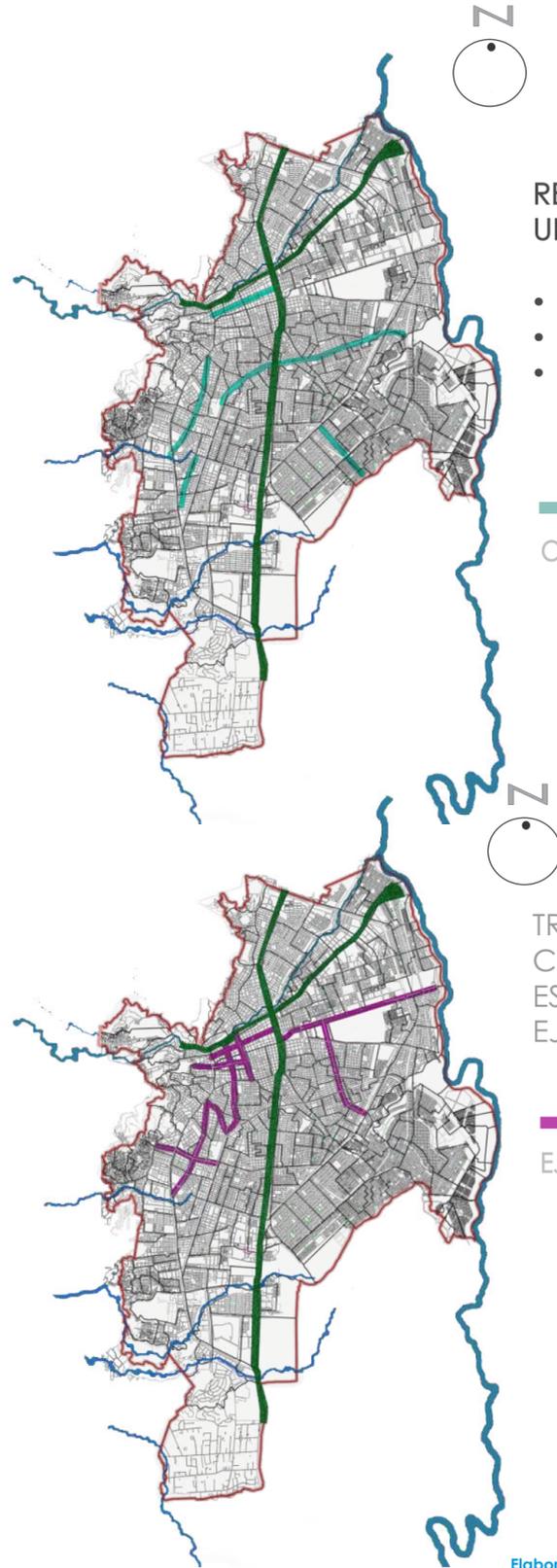
- RECUPERACIÓN Y TRANSFORMACIÓN DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS Y QUEBRADAS CANALIZADAS EN EJES URBANOS Y ECOLÓGICOS.
- RE-CONEXIÓN TERRITORIAL EN CANALES URBANOS.
- RENOVACIÓN ECOLÓGICA EN ESPACIOS LIBRES INUTILIZADOS PARA CREAR ESPACIOS ECOSISTÉMICOS.

-  EJES ECOLÓGICOS DE RECUPERACION DE CANALES
-  HUERTOS URBANOS

- REHABILITACIÓN DE RONDAS ECOLÓGICAS Y CONEXIÓN CON EL TERRITORIO.

-  RONDAS ECOLÓGICAS

Elaboración propia



REACTIVACIÓN DE MOVILIDAD URBANA SOSTENIBLE.

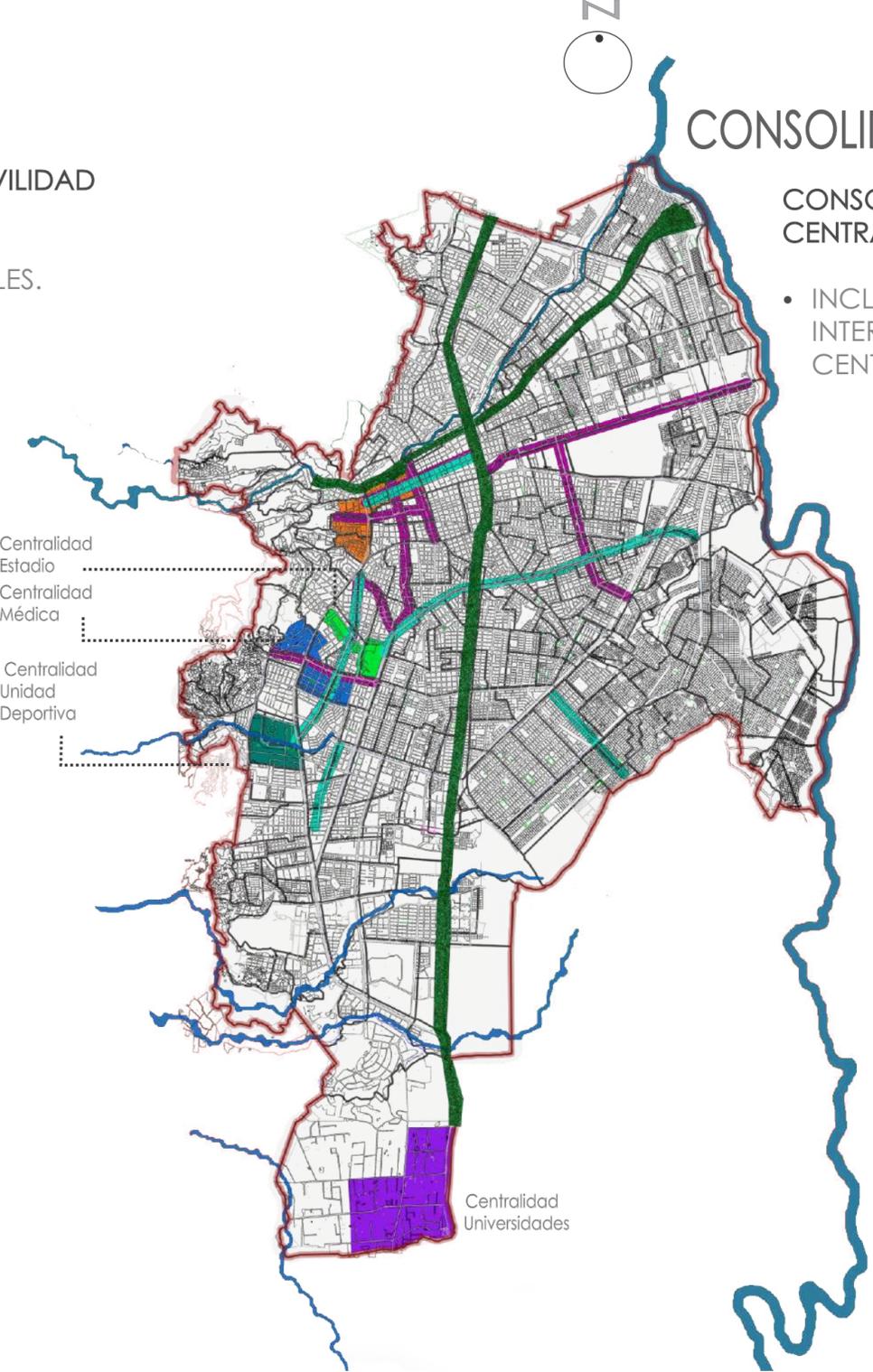
- AMPLIACIÓN DE CALLES.
- INCLUIR CICLORUTAS.
- GENERAR PASEOS ARBORIZADOS.

-  CORREDOR URBANOS

TRANSFORMACIÓN DE CALLES EN EJES DE ESPACIO PÚBLICO Y EJES AMBIENTALES

-  EJES AMBIENTALES

Elaboración propia



CONSOLIDACIÓN

CONSOLIDACIÓN DE CENTRALIDADES

- INCLUIR EJES PARA INTERCONEXIÓN DE CENTRALIDADES.

Centralidad Estadio
Centralidad Médica
Centralidad Unidad Deportiva

Centralidad Universidades

Elaboración propia
Fuente: DAPM, SUB DIRECCIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL SANTIAGO DE CALI

LINEAMIENTOS PARA INTERVENCIONES ESTRATÉGICAS EN EL TERRITORIO



1 FASE 2 CORREDOR VERDE
Espacio Colectivo + OPUS



2 CORREDOR AMBIENTAL RÍO CALI
Al cuadrado arquitectos + Habitar Colectivo



3 Remodelación Av. Sexta.
EMS arquitectos + Pantoja arquitectos





DEFINICIONES

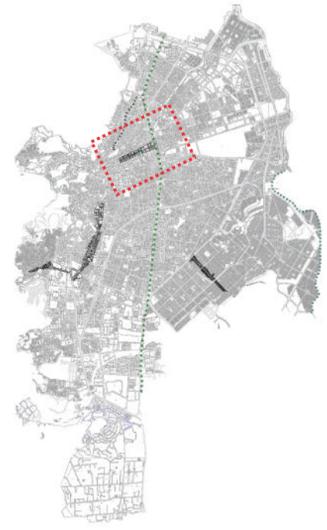
Democratizar la ciudad.
En búsqueda de conexiones
Urbanas Sostenibles

Corredores
Estratégicos de
Sostenibilidad
Urbana



- 1 Cesu Centro
- 2 Cesu Roosevelt
- 3 Cesu Siloé
- 4 Cesu K39

CESU CENTRO - VOLVAMOS AL CENTRO



PREVALENCIA DEL VEHÍCULO SOBRE PEATÓN / SECTOR HISTÓRICO DE ALTO VALOR PATRIMONIAL EN DETERIORO / PARQUEO EN VÍA PÚBLICA.

INVASIÓN DE ESPACIO PÚBLICO / PROBLEMAS DE MOVILIDAD PEATONAL / SIN ACCESIBILIDAD UNIVERSAL



PARQUE URBANO CERRO DE LAS TRES CRUCES

PROYECTO URBANO CORREDOR VERDE

CENTRO CULTURAL MUNICIPAL

CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL

PLAZA DE CAICEDO

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

PARQUE DE SAN NICOLÁS

ANTIGUA ESTACIÓN DEL FERROCARRIL

PROYECTO URBANO CORREDOR VERDE

CESU CENTRO - VOLVAMOS AL CENTRO

Estado actual
Cra 5 entre Cl 16 y 17
Fuente: Google Street View 2019



CESU CENTRO - VOLVAMOS AL CENTRO

Propuesta
Cra 5 entre ClI 16 y 17
Elaboración propia



CESU CENTRO - VOLVAMOS AL CENTRO



COLA DE GATO
Acalifa Reptans



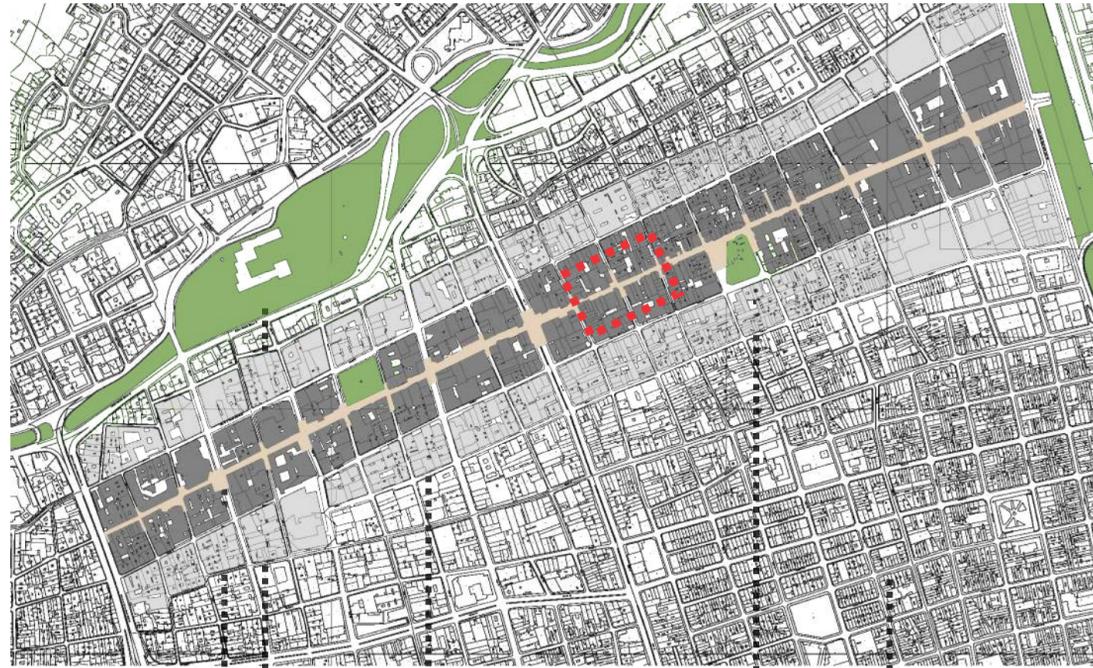
CAMARÓN AMARILLO
Pachystachys Lutea



HIEDRA COMÚN
Hedera helix



ZEBRINA PENDULA
Tradescantia zebrina



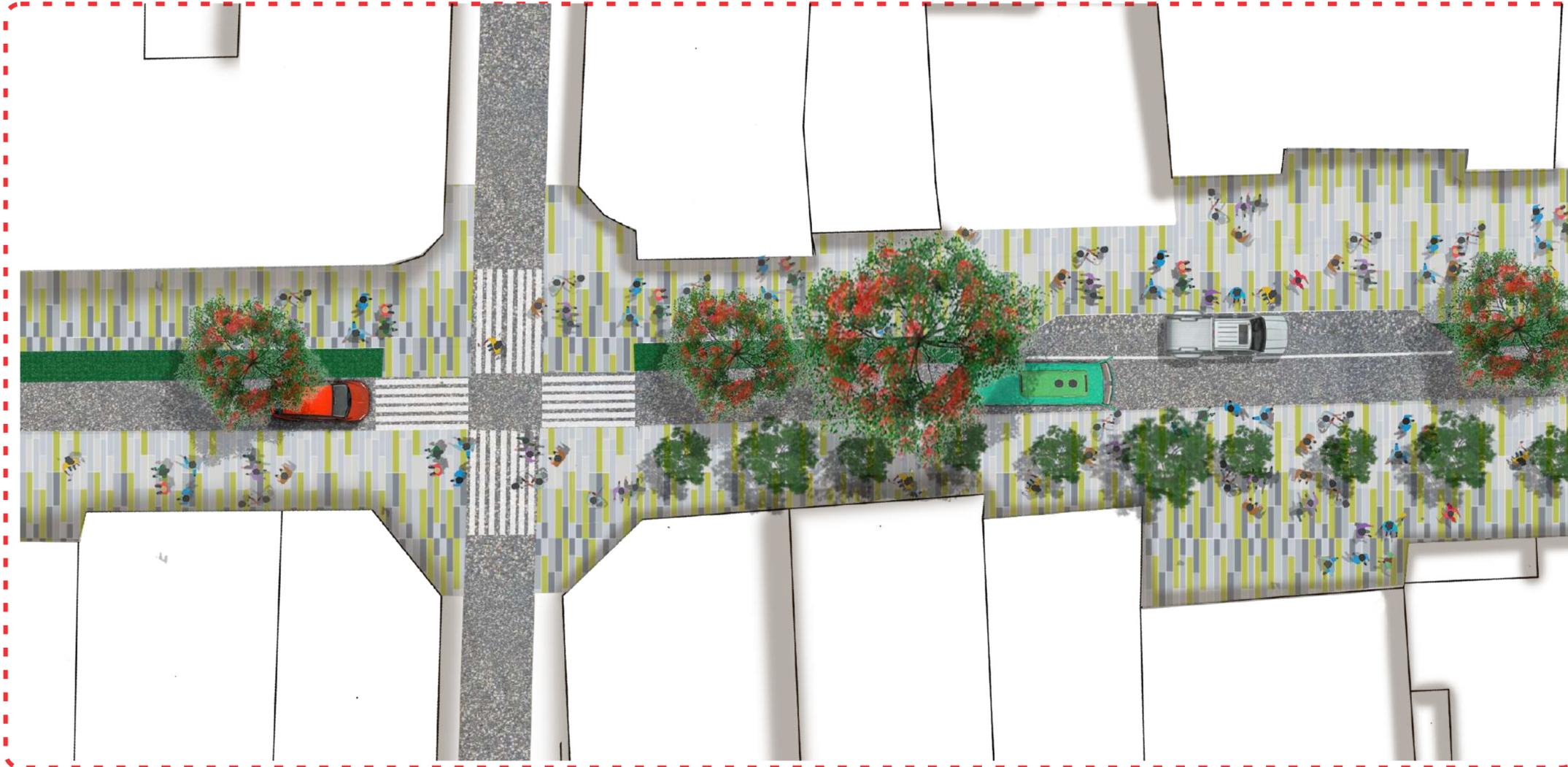
CONEXIÓN URBANA CON
EJE DE LA CALLE 8
Y BOULEVAR DEL RÍO.

RE-CONFIGURACIÓN
COMO CALLE
PEATONAL

RECONFIGURACIÓN DE
LA PLAZA COMO PUNTO
HOSPEDERO

EJE AMBIENTAL
Y PAISAJÍSTICO

CONEXIÓN URBANA CON
ESPACIO PÚBLICO Y
AMBIENTAL DEL CAM



Propuesta
Eje Cra 5
Elaboración propia



FLAMBOYÁ
Delonix regia



YARUMO BLANCO
Cecropia telenitida



CADMIO
Cananga odorata



ACHIOTE
Bixa orellana

CESU CENTRO - VOLVAMOS AL CENTRO



ANDÉN VÍA VEHICULAR ANDÉN



PALMERITA CHINA
Raphis excelsa



CROTOS
Codiaeum variegatum



PAPIROS
Cyperus Papyrus



GINGER ROJO
Alpinia purpurata

ACTUAL
SECCIÓN TÍPICA TRANSVERSAL
Elaboración Propia

CONTENEDOR DE RAÍCES

Vaciado de concreto InSitu

MANTO EN PIEDRA

GEOMANTA DRENANTE

SUSTRATO DE PLANTERA

Textura arenosa:
50% tierra negra, 40% arena gruesa, 10% perlita agrícola

VEGETACIÓN

Grama, suculentas, herbáceas

PENDIENTE ESCURRIMIENTO

Loseta granítica.

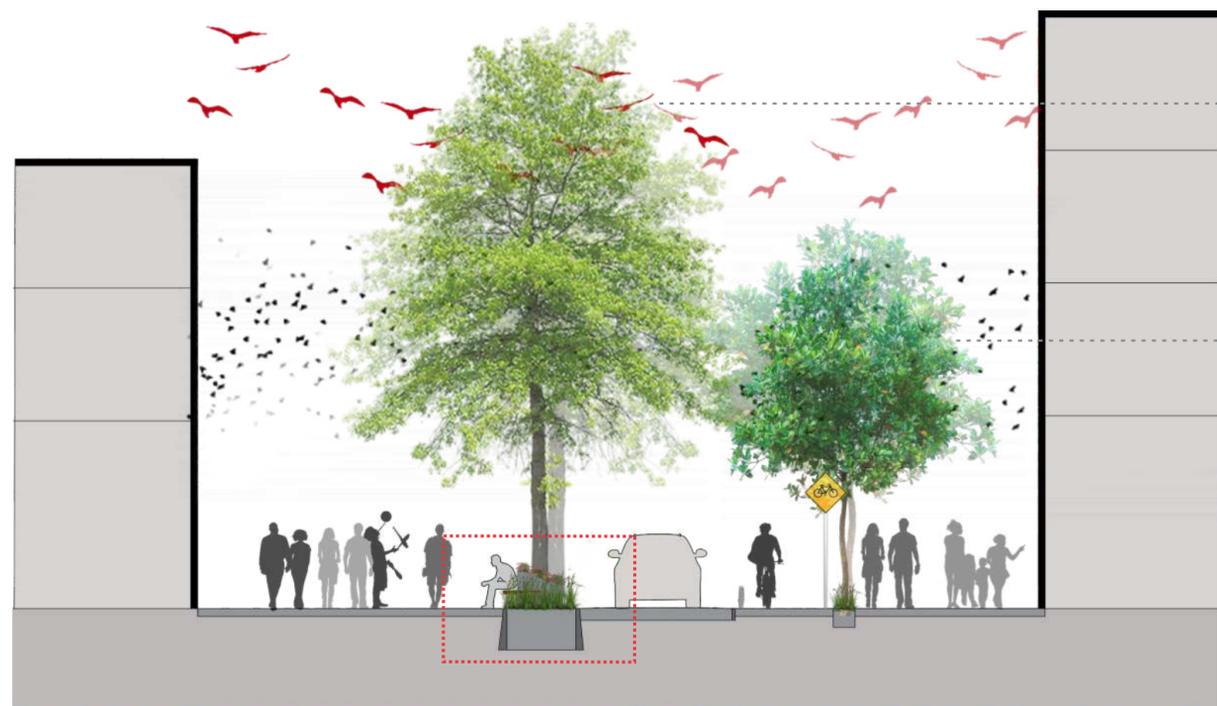


YARUMO BLANCO
Cecropia telenitida

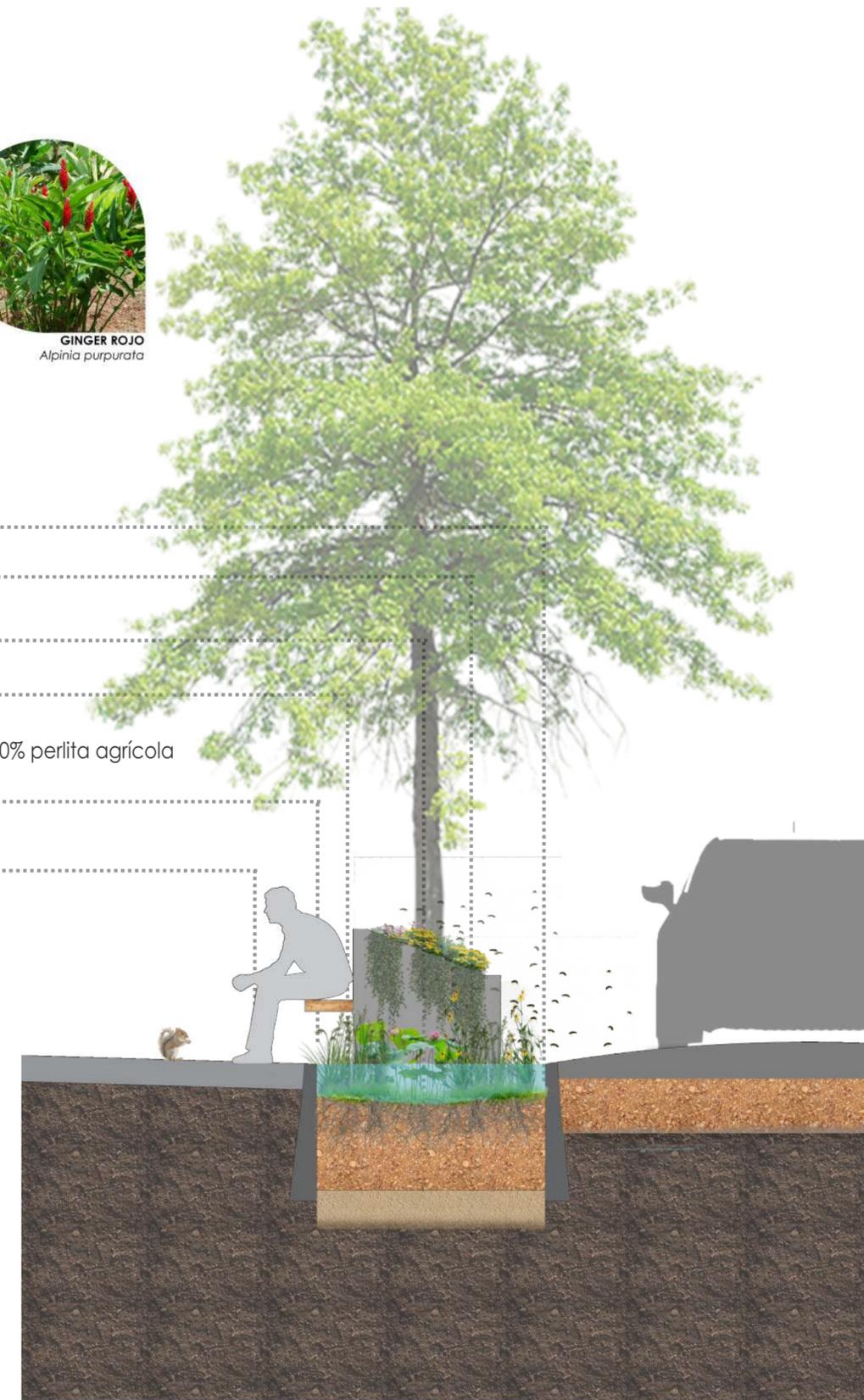


CADMIO
Cananga odorata

PROPUESTA
SECCIÓN TÍPICA TRANSVERSAL
Elaboración Propia

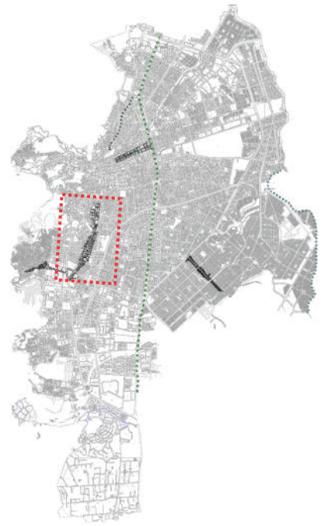


ESPACIO PÚBLICO MATERA VÍA VEHICULAR CICLORUTA ESPACIO PÚBLICO



DETALLE DE MATERA / SISTEMA URBANO DE DRENAJE SOSTENIBLE
Elaboración Propia

CESU ROOSEVELT - DE BORONDO POR LA ROOSEVELT



- PLAZA DE TOROS
- UNIDAD DEPORTIVA
- CC COSMOCENTRO
- UR URESA
- CLUSTER DE LA SALUD
- EDIFICIO LOS CONQUITADORES
- PARQUE DEL TEMPLETE
- COMPLEJO CLÍNICO IMBANACO
- COLISEO EVANGELISTA MORA
- CONVENTO DE LA MILAGROSA
- PARQUE PANAMERICANO
- ESTADIO OLÍMPICO PASCUAL GUERRERO
- BIBLIOTECA DEPARTAMENTAL

CESU ROOSEVELT - DE BORONDO POR LA ROOSEVELT

Estado actual

Av Roosevelt Cra 44 y Cra 50

Fuente: Google Street View 2019



CESU ROOSEVELT - DE BORONDO POR LA ROOSEVELT

Propuesta
Av Roosevelt Cra 44 y Cra 50
Elaboración propia



CESU ROOSEVELT - DE BORONDO POR LA ROOSEVELT

SISTEMA URBANO DE DRENAJE SOSTENIBLE / JARDÍN HSOPEDERO



Propuesta
Eje Av. Roosevelt
Elaboración propia



TRAMO DE RECUPERACIÓN DE FLORA Y FAUNA



GUAYACAN AMARILLO
Handroanthus chrysanthus



GUALANDAY ROSADO
Jacaranda mimosifolia



GUAYACAN ROSADO
Tabebuia rosea

TRAMO DE INTERNONEXIÓN URBANA



CHICALÁ AMARILLO
Tecoma stans



GUAYACAN AMARILLO
Handroanthus chrysanthus

RECUALIFICACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO



GUAYACAN ROSADO
Tabebuia rosea



YARUMO BLANCO
Cecropia telenitida

CESU ROOSEVELT - DE BORONDO POR LA ROOSEVELT



ANDÉN | VÍA VEHICULAR | SEPARADOR | VÍA VEHICULAR | SEPARADOR | ANDÉN

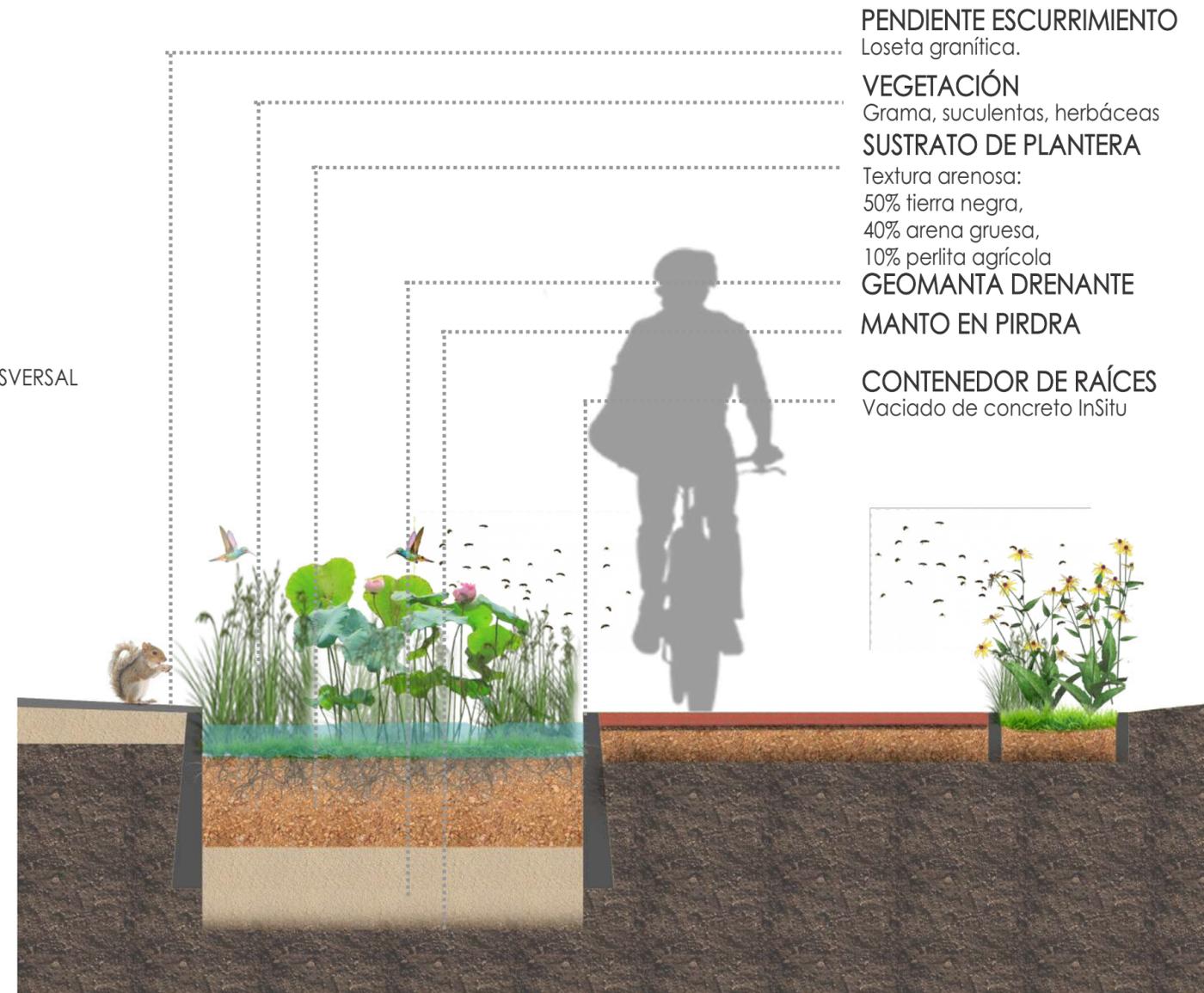
CICLORUTA

ACTUAL
SECCIÓN TÍPICA TRANSVERSAL
Elaboración Propia



ANTEJARDÍN | ANDÉN | MATERACICLORUTA SOLO BUS | SEPARADOR | VÍA VEHICULAR | SEPARADOR | ANDÉN

PROPUESTA
SECCIÓN TÍPICA TRANSVERSAL
Elaboración Propia



PENDIENTE ESCURRIMIENTO
Loseta granítica.

VEGETACIÓN
Gramas, suculentas, herbáceas

SUSTRATO DE PLANTERA
Textura arenosa:
50% tierra negra,
40% arena gruesa,
10% perlita agrícola

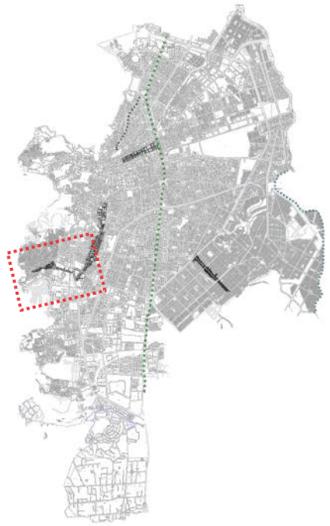
GEOMANTA DRENANTE

MANTO EN PIEDRA

CONTENEDOR DE RAÍCES
Vaciado de concreto InSitu

DETALLE DE SISTEMA URBANO DE DRENAJE SOSTENIBLE
Elaboración Propia

CESU SILOÉ - YO AMO A SILOÉ



CDI CUNA DE CAMPEONES

CEMENTERIO SAN JOSÉ DE SILOÉ



ESTACIÓN DE
BOMBEROS
SUR OCCIDENTAL X5

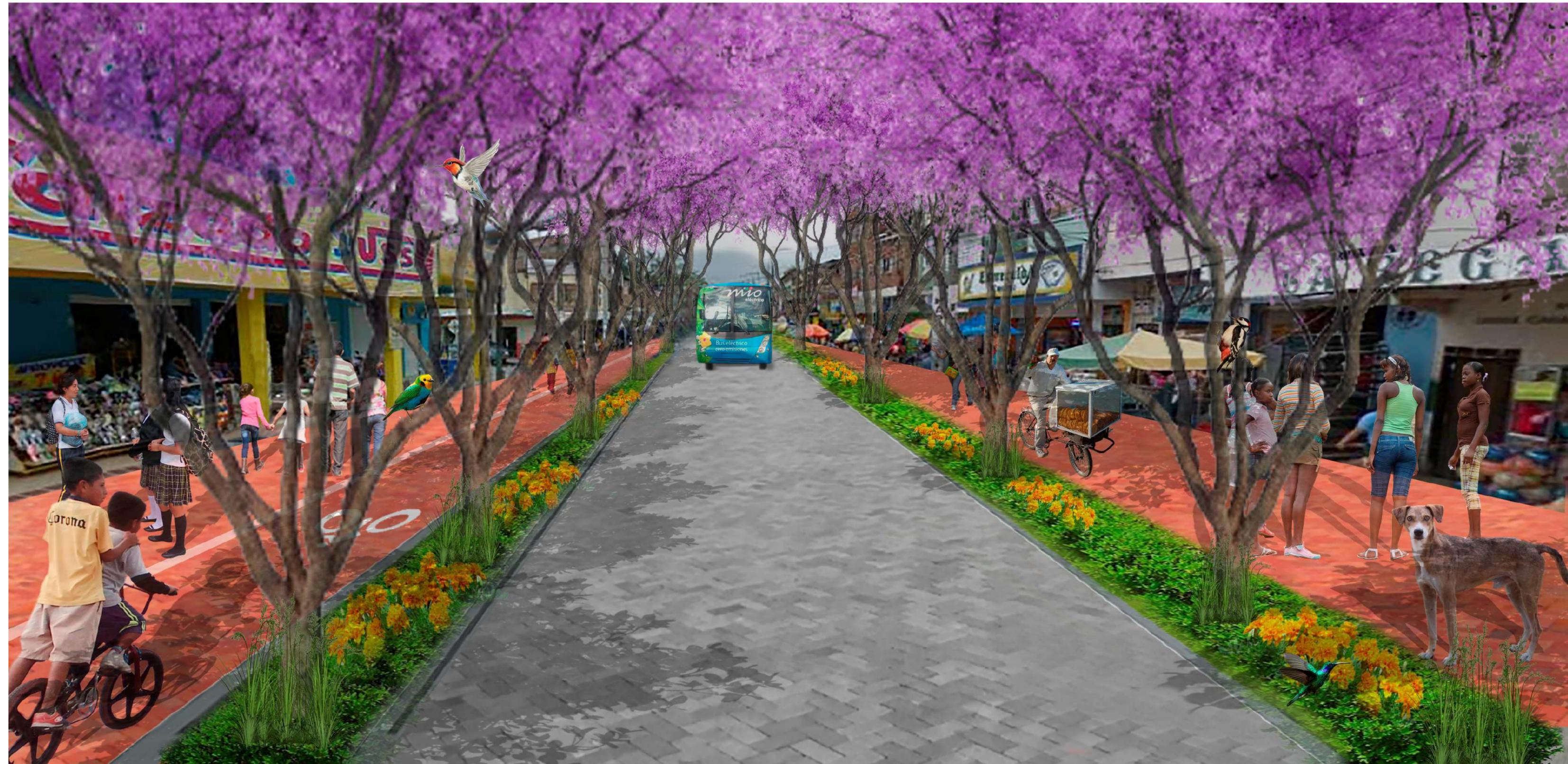
CESU SILOÉ - YO AMO A SILOÉ

Estado actual
Diagonal 51 cll 30este
Fuente: Google Street View 2019



CESU SILOÉ - YO AMO A SILOÉ

Propuesta
Diagonal 51 cll 3Oeste
Elaboración Propia



CESU SILOÉ - YO AMO A SILOÉ

Estado actual
 Diagonal 51 cll 3Oeste
 Fuente: Google Street View 2019



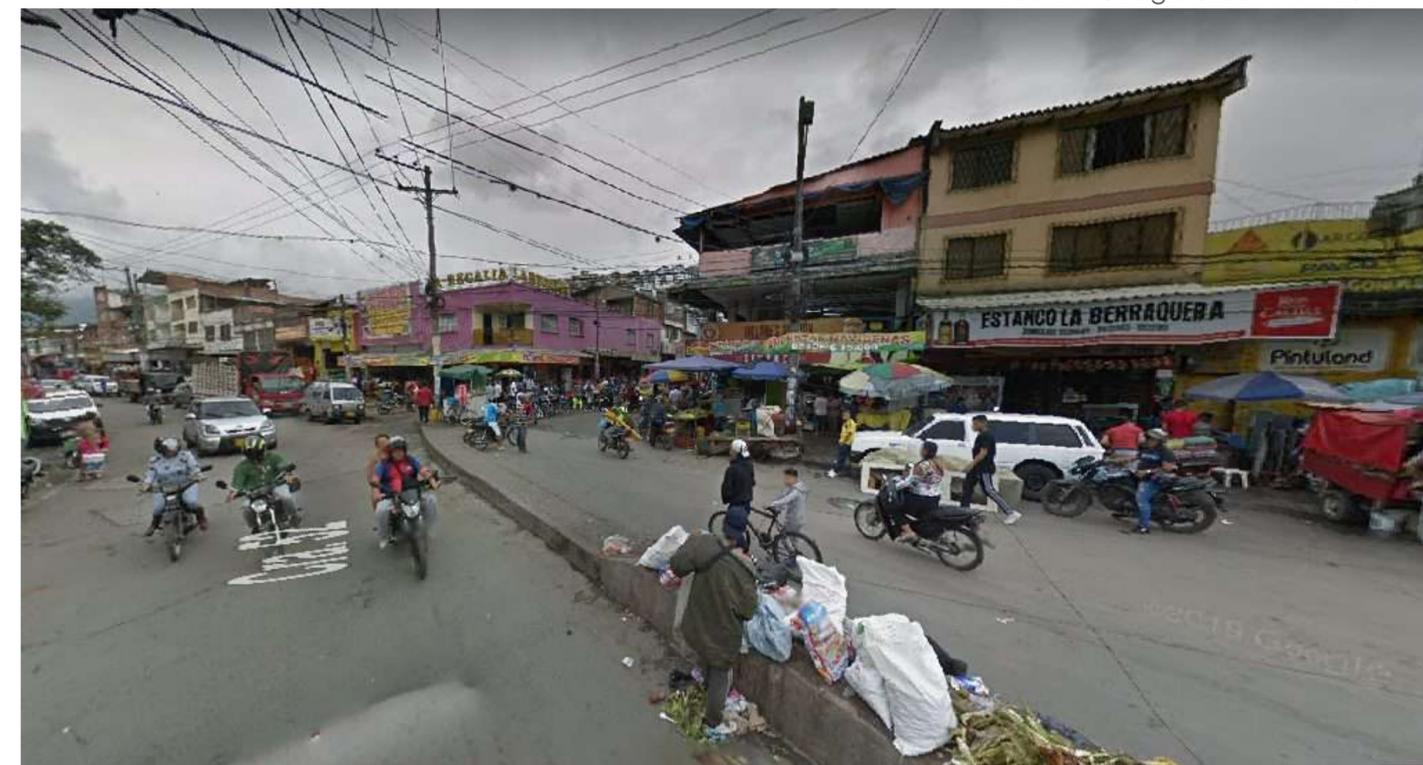
ACTUAL
 SECCIÓN TÍPICA TRANSVERSAL
 Elaboración Propia

ANDÉN VÍA VEHICULAR ANDÉN ANTEJARDÍN



PROPUESTA
 SECCIÓN TÍPICA TRANSVERSAL
 Elaboración Propia

ANDÉN CICLORUTA MATERA VÍA VEHICULAR MATERA ANDÉN



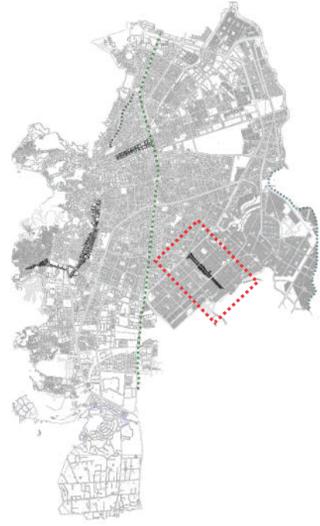
CESU SILOÉ - YO AMO A SILOÉ



Propuesta
Eje Av. Diagonal 51
Elaboración Propia



CESU KR 39 - CONECTANDO TERRITORIO



CALLE 48

IE CARLOS
HOLMES TRUJILLO

IE CARLOS
HOLMES TRUJILLO
SEDE POLICARPA

CALLE 42

AUTOPISTA
SIMÓN BOLÍVAR

CESU KR 39 - CONECTANDO TERRITORIO

Estado actual
Eje Carrera 39
Fuente: Google Street View 2019



CESU KR 39 - CONECTANDO TERRITORIO

Propuesta
Eje Carrera 39
Fuente: Google Street View 2019



CESU KR 39 - CONECTANDO TERRITORIO

Propuesta
Eje Carrera 39
Elaboración Propia



ESPACIO PÚBLICO Y ZONA DE AMORTIGUAMIENTO DE INUNDACIONES

EJES DE CONEXIÓN A NIVEL BARRIAL

EXTENSIÓN DE EJE ECOLÓGICO

ESPACIO PÚBLICO Y ZONA DE AMORTIGUAMIENTO DE INUNDACIONES



AZUCENO
Tabernaemontana litoralis



GROSELLO
Eugenia uniflora



CHICALÁ AMARILLO
Tecoma stans



GUALANDAY ROSADO
Jacaranda mimosifolia



GUAYACÁN AMARILLO
Handroanthus chrysantus



FLAMBOYÁN
Delonix regia



PLATANILLO ENANO
Heliconia peltocarpum



PENISETUM
Pennisetum setaceum



LIRIO DE AGUA
lil. pseudocarus



FLECHA VERDE
Peltandra Virginia



FLOR DE AZÚCAR
Begonia semperiflorens



AZULINA
Plumbago capensis-auciculata



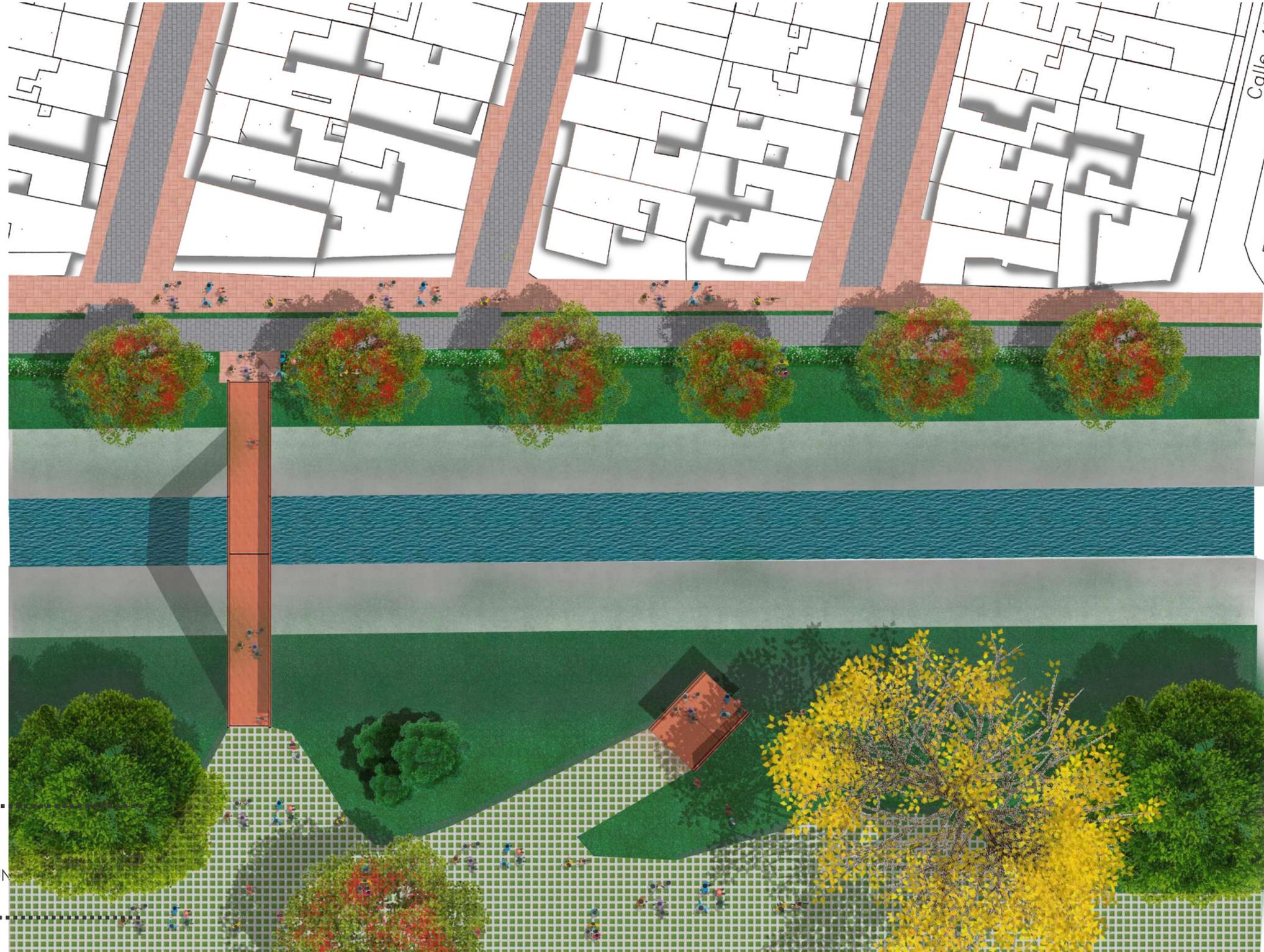
BÉSITOS
Impatiens-walleriana



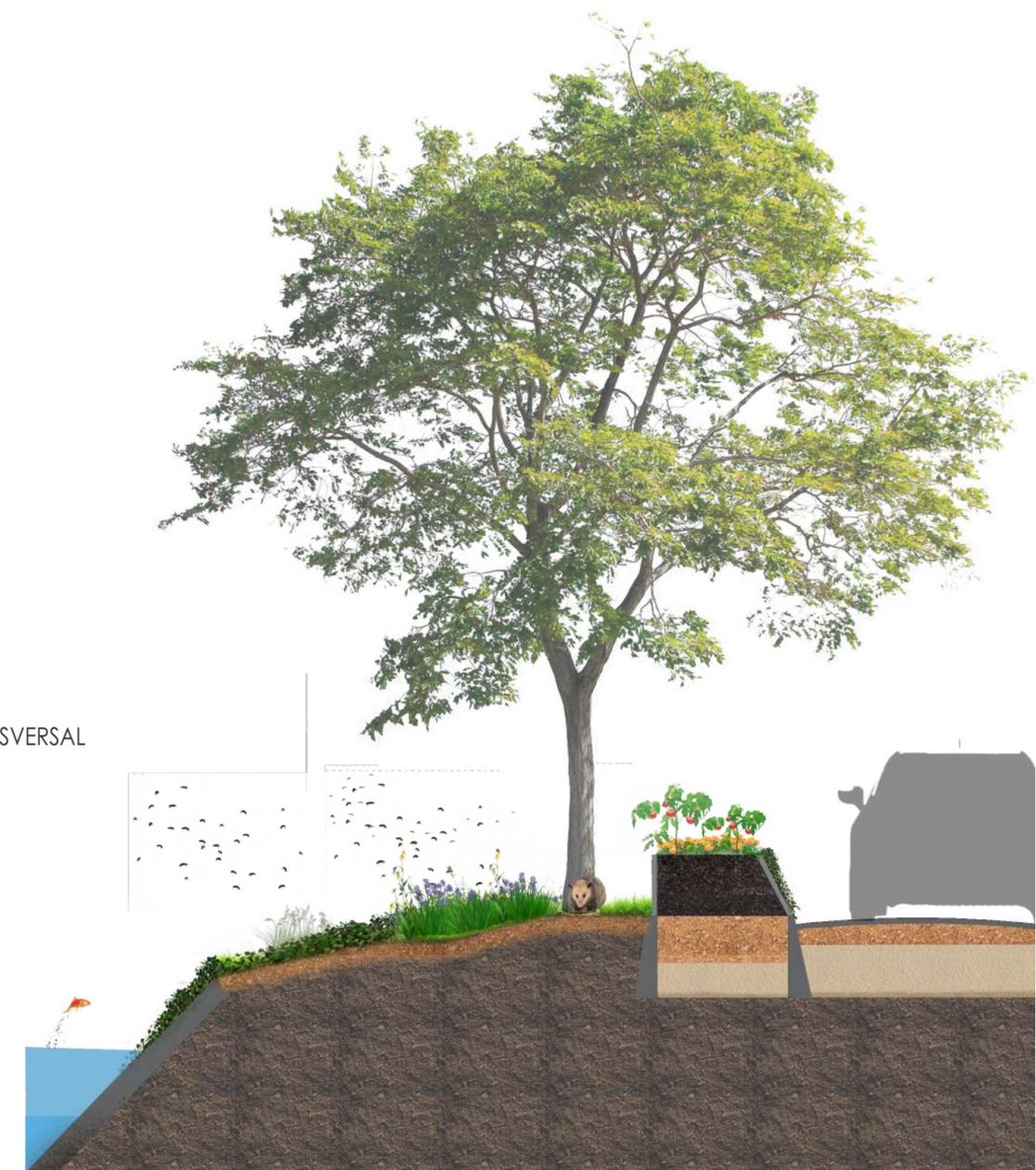
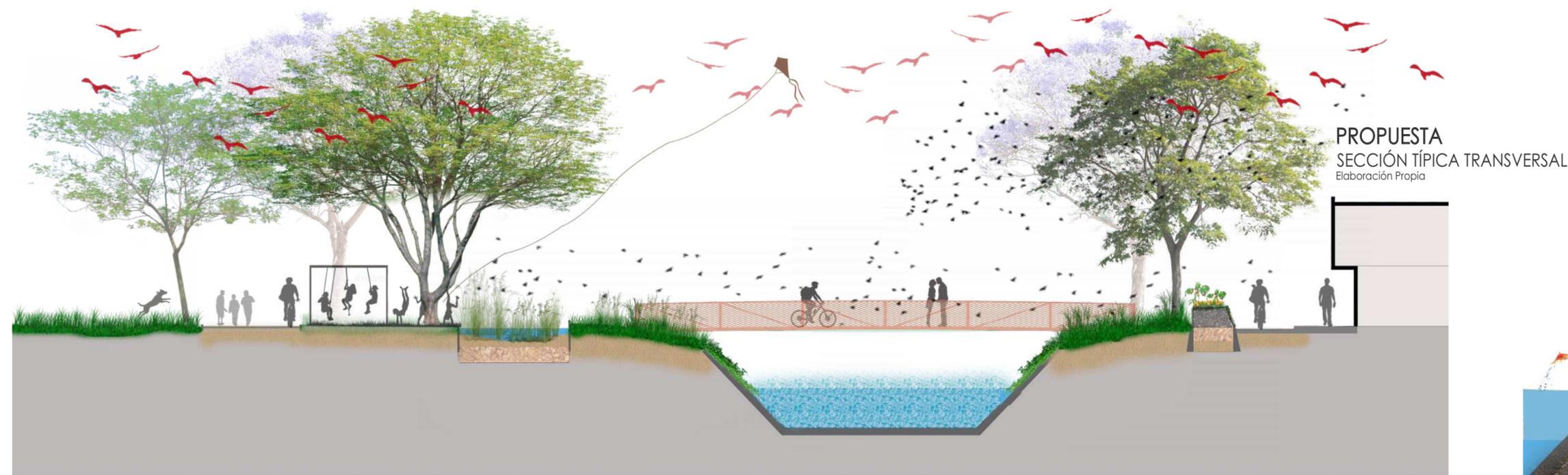
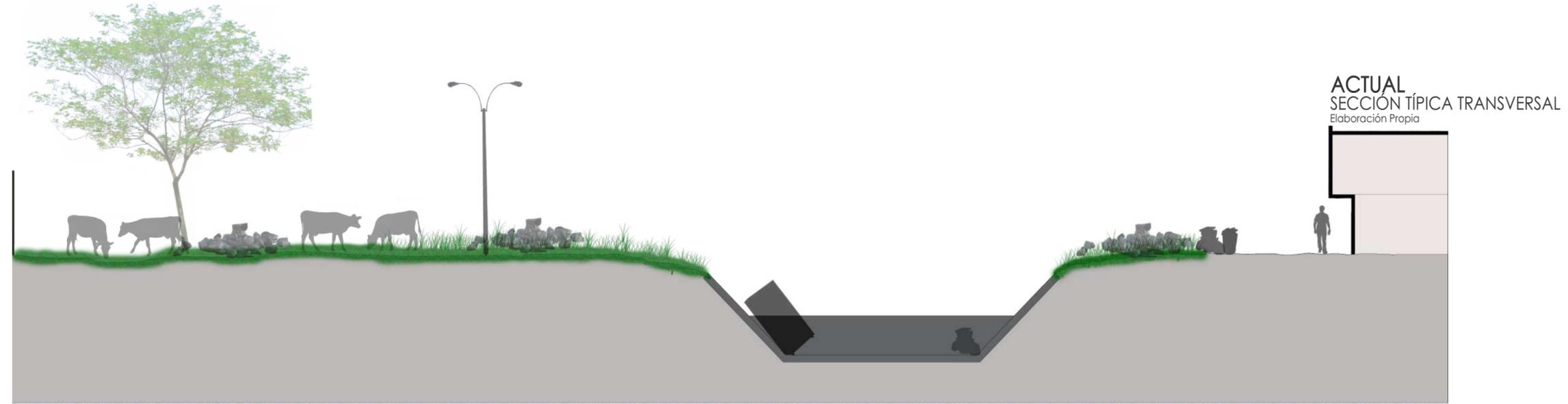
ARBUSTO MERMELADA
Streptosolen jamesonii

CONEXIÓN DE TERRITORIO POR PUENTES PEATONALES

ZONA DE AMORTIGUAMIENTO DE INUN SISTEMA DE DRENAJE SOSTENIBLE



CESU KR 39 - CONECTANDO TERRITORIO





proyectoarquitectonico@fadp.edu.co